

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento delle concessioni di n. 2 Residenze Sanitarie Assistenziali situate nell'area Pisana - Zona Distretto Valdera (Comune di Casciana Terme Lari) e zona Distretto Alta Val di Cecina (Comune di Castelnuovo Val di Cecina) CIG Lotto n. 1: 7494099621 e CIG Lotto n. 2: 7494114283.

OPERAZIONI DI GARA. VERBALE N. 1/A
VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA -
IN SEDUTE RISERVATE

Premesso che:

- con proprio Decreto n. 1585 del 18/05/2018 è stato disposto l'avvio del procedimento di scelta del contraente per l'affidamento in concessione della RSA situata nel Comune di Casciana Terme Lari in via Il giugno (Lotto n. 1 CIG n. 7494099621) e della RSA "Casa di Ottavina" situata nel Comune di Castelnuovo Val di Cecina in via G.Pascoli (Lotto n. 2 CIG n. 7494114283) e che con lo stesso è stata approvata la relativa documentazione di gara;
- la procedura in oggetto è articolata nei seguenti lotti per i valori economici ed i valori del canone di concessione su base annuale posto a base di gara:

LOTTI	Schede Tecniche	Flusso ricavi attesi annuali	Durata /anni	Valore della concessione	Canone di concessione su base annuale a base di gara iva inclusa al 22%	Canone della concessione su base annuale a base di gara iva esclusa
Lotto 1	Scheda "A" RSA Casciana Terme	€ 1.584.934,56	8	€ 12.679.476,48	€ 45.000,00	€ 36.885,25
TOTALE LOTTO 1				€ 12.679.476,48		
Lotto 2	Scheda "B" RSA Castelnuovo V.d.C.	€ 960.069,01	8	€ 7.680.552,08	€ 30.000,00	€ 24.590,17
TOTALE LOTTO 2				€ 7.680.552,08		
TOTALE				€ 20.360.028,56		

- la durata dell'affidamento è prevista per entrambi i lotti per n. 8 (otto) anni per tutti i servizi messi a bando di gara ed alla scadenza del contratto non sono ammesse proroghe o prosecuzioni del contratto;
- il bando di gara è stato inviato all'Ufficio Pubblicazioni della UE, in via telematica, in data 23/05/2018 e pubblicato in data 24/05/2018;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 15/06/2018;
- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sui quotidiani nazionali "Il Fatto Quotidiano" e "La Notizia" e sui quotidiani locali "Il Corriere dello Sport ed. Toscana" e "Il Giornale - ribattuta centro sud"

in data 21/06/2018;

- la documentazione di gara è stata pubblicata sul sistema telematico START in data 30/05/2018;
- il disciplinare di gara prevedeva che per partecipare all'appalto, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 29/08/2018 gli operatori economici interessati si dovessero identificare sul Sistema Telematico accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it/> ed inserire la documentazione richiesta dal disciplinare stesso;
- con decreto n. 2358 del 9/08/2018 il RUP della gara, Dr. Franco Bensa, in relazione alle richieste di effettuazione di ulteriori sopralluoghi e della possibilità di dar corso alle operazioni di accompagnamento degli operatori economici che ne hanno fatto richiesta, in presenza di tecnici dell'ASL, al fine di comprendere e valutare la consistenza delle opere da eseguire nonché gli aspetti di manutenzione ordinaria e straordinaria, disponeva la proroga del termine di presentazione delle offerte alle ore 12,00 del giorno 24 settembre 2018;
- con comunicato effettuato tramite la procedura telematica START del 09/08/2018 il RUP della gara Dr. Franco Bensa comunicava in base al decreto n. 2538 del 08/08/2018, la dilazione dei termini di gara come di seguito indicato:
 - 1) Il termine per la richiesta di effettuazione del sopralluogo è prorogato al giorno 05/09/2018.
 - 2) Il termine per l'effettuazione del sopralluogo è prorogato al giorno 10/09/2018.
 - 3) Il termine per la presentazione delle offerte è stabilito alle ore 12,00 del giorno 24/09/2018.
 - 4) L'avvio delle operazioni di gara è stabilito alle ore 10,00 del giorno 25/09/2018.

- che in data 25/09/2018 presso i locali della Sala Ceccarini del P.O Livorno, Viale Alfieri 36 in Livorno si è svolta la seduta pubblica relativa all'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti;

- che delle operazioni svolte nella fase di che trattasi è stato redatto il verbale n. 1 che riporta l'elenco dei concorrenti e le risultanze delle operazioni svolte;

Per quanto sopra premesso, accertata la necessità di una verifica completa della documentazione presentata, sono state compiute le operazioni nelle sedute riservate di seguito indicate:

GIORNO 11.10.2018 dalle ore 10.00 alle ore 12.30

GIORNO 15.10.2018 dalle ore 10.00 alle ore 11.00

GIORNO 25.10.2018 dalle ore 10.00 alle ore 11.00

GIORNO 06.11.2018 dalle ore 10.00 alle ore 12.30

GIORNO 13.11.2018 dalle ore 10.00 alle ore 12.30

GIORNO 20.11.2018 dalle ore 10.00 alle ore 12.30

GIORNO 05.12.2018 dalle ore 10.00 alle ore 11.30

GIORNO 13.12.2018 dalle ore 10.00 alle ore 12.30

GIORNO 10.01.2019 dalle ore 10.00 alle ore 12.30

GIORNO 17.01.2019 dalle ore 10.00 alle ore 12.30

GIORNO 23.01.2019 dalle ore 10.00 alle ore 11.15

GIORNO 30.01.2019 dalle ore 10.00 alle ore 12.30

GIORNO 05.02.2019 dalle ore 10.00 alle ore 12.30

GIORNO 12.02.2019 dalle ore 10.00 alle ore 12.30

GIORNO 27.02.2019 dalle ore 10.00 alle ore 12.30

GIORNO 06.03.2019 dalle ore 10.00 alle ore 12.30

GIORNO 14.03.2019 dalle ore 10.00 alle ore 11.00

GIORNO 27.03.2019 dalle ore 10.00 alle ore 12.30

GIORNO 02.04.2019 dalle ore 10.00 alle ore 12.15

GIORNO 18.04.2019 dalle ore 10.00 alle ore 12.30



GIORNO 02.05.2019 dalle ore 10.00 alle ore 12.00
GIORNO 09.05.2019 dalle ore 10.00 alle ore 12.30
GIORNO 10.05.2019 dalle ore 10.00 alle ore 11.05

LOTTO 1 CIG: 7494099621 RSA in Comune di Casciana Terme Lari

- 1) **COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO s.c.s.**, con sede legale in Casale Monferrato (AL) 15033 Viale Ottavio Marchino 10, C.F. 01776240028, e P.I. 01776240028
- 2) **PAIM Cooperativa Sociale**, con sede legale a Cascina (PI) in Via S. Antioco 72/74 con C.F. 01049580499 e P. IVA 01399760501
- 3) **AUXILIUM SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE**, con sede legale in Roma (RM), 00187 Via Sicilia 50, C.F. 01053600761, e P.I. 01053600761
- 4) **KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE**, con sede legale in BERGAMO (BG) 24122 Rotonda dei Mille 1, C.F. 02125100160, e P.I. 02125100160
- 5) **RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS**, con sede legale in Perugia (PG) 06063 Vocabolo Castellaro frazione: Agello 72, C.F. 02291080519, e P.I. 02291080519
- 6) **'CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE**, con sede legale in Parma (PR) 43122 Via Faustino Tanara 20/B, C.F. 02719390342, e P.I. 02719390342

A.1-DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s., con sede legale in Casale Monferrato (AL) 15033 Viale Ottavio Marchino 10, C.F. 01776240028 e P.I. 01776240028 partecipa alla presente gara singolarmente come Società o Impresa domanda firmata digitalmente dalla Sig.ra Annarosa Villa;

A.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO-DGUE

DGUE Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s. firmato digitalmente dalla Sig.ra Annarosa Villa in qualità di legale rappresentante.

In merito alla **PARTE II** punto A il concorrente dichiara di non essere una microimpresa o piccola media impresa

In merito alla **PARTE II** punto D il concorrente dichiara di voler subappaltare come di seguito riportato:

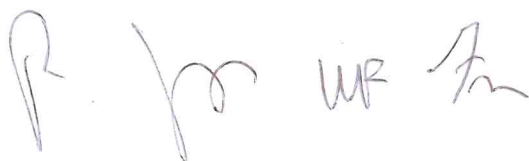
1. Servizio di ristorazione: 9,91% ;
2. Servizio guardaroba e lavanderia degli indumenti degli ospiti e Servizio di fornitura biancheria piana e lavanderia: 1,64%;
3. Manutenzione Straordinaria edile: 3,12%.

1. Servizio di ristorazione:

- GEMOS SOC. COOP. con sede legale in Faenza - Via della Punta 21, Partita Iva/Codice fiscale 00353180391;
- SO.VITE S.p.A. con sede nel Comune di Giussago (Frazione Guinzano) Prov. PV Via della Pista n. 24 con Codice Fiscale 01057250993 - Partita Iva 01934750181;
- TOSCANA FULL SERVICE SRL con sede legale in Pontedera (PI), Via Pisana n. 18, C.F. 01665650501.

2. Servizio guardaroba e lavanderia degli indumenti degli ospiti e Servizio di fornitura biancheria piana e lavanderia:

- DOMANI SERENO SERVICE S.R.L. Via Vittorio Pisani 14 20124 Milano (MI) Codice Fiscale e Partita IVA 01658930357;



- TOSCANA FULL SERVICE SRL con sede legale in Pontedera (PI), Via Pisana n. 18, C.F. 01665650501;
- SO.GE.SI. S.p.A. con sede legale in Perugia 06135 (PG) Fraz. Ponte S. Giovanni, Via Gustavo Benucci 105 Zona Industriale Molinaccio, C.F e P.IVA 013005330548.

3. Manutenzione Straordinaria edile:

- BOTTAI GROUP SRL con sede legale in Montopoli V.no provincia di Pisa in Via Gramsci n. 67, Codice Fiscale/Partita Iva 00907160501;
- TOMMASINI SRL con sede legale in Pontedera provincia di Pisa in Via T. Edison 31 Codice Fiscale /Partita IVA 00494910508;
- ARCO SOC. COOP. con sede legale in Arezzo provincia di Arezzo in Via XXV Aprile n. 20 Codice Fiscale / Partita IVA 00125710517 Consorzata esecutrice: IL CASTELLO SRL con sede legale in Poppi provincia di Arezzo in Via Cesare Battisti n. 8 Codice Fiscale / Partita Iva 01314380518.

In merito alla **PARTE III** il concorrente dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016.

Relativamente alla **PARTE III** punto C: **MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI ILLECITI PROFESSIONALI**, dichiara la risoluzione di un contratto disposta da un'Azienda Ospedaliera della Regione Lombardia, comunicato in data 14.03.2016 con contestuale affidamento in via definitiva del servizio al secondo graduato (allegato Atto di Citazione). Quanto segnalato dal concorrente rappresenta un provvedimento di risoluzione contrattuale emesso prima della stipula del contratto, tanto che risulta impropria la collocazione del provvedimento nella fase esecutiva. Nello stesso tempo, il concorrente segnala di aver proposto contestazione in giudizio del provvedimento davanti al Tribunale Civile di Varese.

Il concorrente dichiara che l'udienza di merito innanzi al Tribunale civile di Varese si terrà in data 30.10.2018. La Stazione Appaltante nell'ambito della documentazione in suo possesso accerta che l'udienza presso il suddetto Tribunale è stata rinviata al 04.06.2019. L'interpretazione tassativa delle cause di esclusione determina la non applicazione in assenza della mancata impugnazione o in presenza dell'esito sfavorevole del giudizio. L'evento segnalato non determina poi l'accertamento di motivi tali da rendere dubbia l'integrità e l'affidabilità dell'operatore economico. In considerazione della discrezionalità rimessa alla stazione appaltante in merito alla gravità dell'infrazione fino alla possibile esclusione dalla gara non se ne riscontrano, quindi, gli estremi.

In merito alla **Parte IV** - Criteri di selezione - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: "-1) La Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s. dal 17/05/2002 è iscritta al numero 01776240028 del Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Alessandria. La Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s. è iscritta all'albo regionale della Regione Piemonte con provvedimento n. 1107 in data 10.03.1995, alla sezione A (gestione di servizi socio sanitari ed educativi) ai sensi dell'art. 2, lettera a), legge regionale 9.6.1994 n. 18 "Norme di attuazione della legge 8.11.1991 n. 381 -Disciplina delle Cooperative Sociali" recepita con deliberazione di Giunta Provinciale di Alessandria Prot. Gen. 106342 del 14.12.2001 come previsto dall'art. 115 della L.R. 5/2001 "Funzioni delle Province in materia di servizi sociali".

La Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s. è iscritta all'Albo Nazionale delle Cooperative Sociali al n. A107878 sezione cooperative mutualità prevalente di cui agli artt. 2512, 2513 e 2514 del c.c. categ. Cooperative sociali dal 28.02.2005, il quale ha sostituito l'iscrizione al Registro prefettizio di cui all'art. 14 del D.L. 1577/1947, ai sensi dell'art. 223 sexies decies D.lgs 17.01.2003 n. 6.

B) Capacità economico finanziaria:

- punto 1b) fatturato annuo medio, a favore di committenti pubblici o privati, non inferiore al valore economico annuo della procedura: euro 82.526.215,00;
- punto 2b) aver eseguito nell'ultimo triennio (01.01.2015- 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o

privati, servizi identici (gestione RRSSAA) per un importo annuale medio non inferiore al 60% del valore economico annuo della procedura: euro 2.223.964,75;

C) Capacità tecniche e professionali: I principali servizi identici dichiarati dal concorrente sono, dal punto di vista della tipologia, regolari e rispettosi del vincolo del superamento della soglia minima di accesso. Il concorrente elenca l'organico medio annuo;

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale:

- Certificato di qualità ISO 9001:2008 n. 9122. COPS rilasciato da CQS in data 26/07/2017 valida fino al 02/09/2020 (allegato nell'ambito della documentazione della garanzia provvisoria);
- Certificato sistema di gestione ambientale ISO 14001:2004 n. 9191. CSE3 rilasciato da CSQ in data 09/01/2017 valida fino al 09/01/2020 (allegato nell'ambito della documentazione della garanzia provvisoria). La cauzione è stata ridotta del 50%+20%.

A.3 - GARANZIA PROVVISORIA e A.4) L'IMPEGNO DI UN FIDEJUSSORE A RILASCIARE LA GARANZIA DEFINITIVA:

- Garanzia provvisoria n. A20181200102092634 del 20/09/2018 emessa da ArgoGlobal SE Dragonara Road General Insurance Business under the con sede in St. Julians STJ3140 / Malta per un importo di € 101.435,81 (riduzione del 50%+20% per il possesso dei certificati di qualità e ambientale).
- inserito, alla suddetta polizza, l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto

A5 - RICEVUTA ATTESTANTE L'AVVENUTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO:

- Inserito scansione ricevuta pagamento a favore di ANAC di euro 200,00 per CIG 7494099621, CODICE ANTICONTRAFFAZIONE: RIS01929958874303B0D67D9E

A.6 - ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO FACOLTATIVO:

- Inserita n. 1 attestazione di avvenuto sopralluogo.

A.7 - DGUE SUBAPPALTATORI:

Sono stati presentati i DGUE dei seguenti potenziali subappaltatori:

SERVIZIO RISTORAZIONE:

1. GEMOS SOC. COOP. firmato digitalmente dalla Sig.ra Paglierani Mirella in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016;

2. SO.VITE S.p.A. firmato digitalmente dal Sig. Gian Luca Bolfo in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016;

3. TOSCANA FULL SERVICE S.r.l. firmato digitalmente dal Sig. Andrea Gamba in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016;

SERVIZIO GUARDAROBA E LAVANDERIA:

1. DOMANI SERENO SERVICE S.R.L. firmato digitalmente dal Sig. Claudio Errico in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016;

2. TOSCANA FULL SERVICE S.r.l. firmato digitalmente dal Sig. Andrea Gamba in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016;

3. SO.GE.SI. S.p.a. firmato digitalmente dal Sig. Emiliano Nardi Schultze in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi

dell'art.80 del D.Lgs 50/2016. Il potenziale subappaltatore effettua una dichiarazione in merito ad un addebito di contributi previdenziali da parte dell'INPS, contestato e dichiarato inefficace con relativa sentenza.

LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA:

1. BOTTAI GROUP SRL firmato digitalmente dal Sig. Bottai Andrea in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016 - Soa Group SPA-cert. Nr. 18898/11/00 C.I.06089021007;

2. TOMMASINI SRL firmato digitalmente dal Sig. Andrea Tommasini in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016 - Attestazione n. 2284/69/07 rilasciata da ARGENTA S.O.A. SPA Via Masi 21, 40137 Bologna;

3. ARCO SOC. COOP. firmato digitalmente dal Sig. Mario Cateni in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016- Attestazione SOA rilasciata da CQOP SOA con n. attestazione 50403/10/00;

- IL CASTELLO SRL (Consortziata esecutrice di ARCO SOC. COOP) firmato digitalmente dal Sig. Roberto Romi in qualità di Vice Presidente (Amministratore Unico nella dichiarazione art. 80 a parte), viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016 - Attestazione SOA n. 48094/10/00 rilasciata da CQOP SOA;

A.8 - MODULO RELATIVO AL PATTO D'INTEGRITA':

- Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s il modulo relativo al Patto d'integrità é stato firmato digitalmente dalla Sig.ra Annarosa Villa.

DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA:

Risultano presentati documenti aggiuntivi.

ESITO DELLA VERIFICA: In assenza di rilievi sulla documentazione presentata il Rup procede all'approvazione della documentazione sul sistema START.

A.1 - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

PAIM Cooperativa Sociale, con sede legale a Cascina (PI) in Via S. Antioco 72/74 con C.F. 01049580499 e P. IVA 01399760501 partecipa alla gara singolarmente, domanda firmata digitalmente dal Sig. Giancarlo Freggia in qualità di Legale Rappresentante.

A.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO-DGUE

- **DGUE di PAIM Cooperativa Sociale**, firmato digitalmente dal Sig. Giancarlo Freggia.

In merito alla **PARTE II** punto A il concorrente dichiara di non essere una microimpresa/piccola/media impresa

In merito alla **PARTE II** punto D il concorrente dichiara di voler subappaltare come di seguito riportato:

Servizio di ristorazione: Quota percentuale sull'importo contrattuale: 7,35%

Servizio di fornitura biancheria piana e lavanderia: Quota percentuale sull'importo contrattuale: 2,21%

Servizio di guardaroba e lavanderia degli indumenti degli ospiti: Quota percentuale sull'importo contrattuale: 1,58%

Terna servizio di ristorazione:

1. Chef & Go S.r.l

2. Toscana Full Service S.r.l.

3. Camst Soc. Coop. A.r.l.]

Terna servizio di fornitura biancheria piana e lavanderia:

1. So.Ge.Si S.p.A.
2. Toscana Full Service S.r.l.
3. Servizi Ospedalieri S.p.A.

Terna servizio di guardaroba e lavanderia degli indumenti degli ospiti:

1. So.Ge.Si S.p.A.
2. Toscana Full Service S.r.l.
3. Servizi Ospedalieri S.p.A.

In merito alla **PARTI III** il concorrente dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016.

In merito alla **Parte IV** - Criteri di selezione - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: CCIAA di Pisa n. 01049580499 dal 20/03/1997 - REA 116381 - Albo Regionale Sez. "A" Foglio 369 n. 737 c/o Regione Lombardia - Albo naz.le n. A127487 dal 23.03.05

Iscrizione Registro Prefettizio della Prefettura di Pisa -Ufficio Territoriale del Governo n.262 della Sezione "Produzione e Lavoro" e n. 30 della Sezione "Sociale" lettera "A" con Decreto Prefettizio n. 430/97 del 06/09/1997;

Iscrizione Albo della Regione Toscana ex L.R. 87/97, con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 466 dal 27/05/1994 al n. 23 Sezione "A";

Iscrizione Albo delle Società Cooperative n. A112918 dal 22/03/2005 -Sezione Cooperative a Mutualità prevalente di diritto -Categoria Cooperative Sociali

B) Capacità economico finanziaria:

- punto 1b) fatturato annuo medio nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, non inferiore al valore economico annuo della procedura: fatturato medio annuo euro 16.765.769,00

- punto 2b) aver eseguito nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, servizi identici (gestione RRSSAA) per un importo annuale medio non inferiore al 60% del valore economico annuo della procedura: fatturato medio annuo euro 5.799.463,06

C) Capacità tecniche e professionali: I principali servizi identici dichiarati dal concorrente sono, dal punto di vista della tipologia, regolari e rispettosi del vincolo del superamento della soglia minima di accesso. Il concorrente elenca l'organico medio annuo;

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale:

- UNI EN ISO 9001:2015, Certificato n. IT18/0838, rilasciato da SGS, valido dal 31/08/2018 fino al 17/12/2020

- UNI 10881:2013, Certificato n. IT18/0870, rilasciato da SGS, valido dal 14/09/2018 fino al 14/09/2021

La cauzione è stata ridotta del 50%

A.3 - GARANZIA PROVVISORIA e A.4) L'IMPEGNO DI UN FIDEJUSSORE A RILASCIARE LA GARANZIA DEFINITIVA:

Garanzia provvisoria n. 7070201 del 20.09.2018 emessa da Monte dei Paschi di Siena filiale di C. Corporate Pisa, Piazza Salimbeni, 3 Siena per un importo di € 126.794,76 (cauzione ridotta del 50%)

- INSERITO IMPEGNO A RILASCIARE LA GARANZIA FIDEIUSSORIA DEFINITIVA PER L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO DI CUI ALL'ART. 103 E 104 DEL D. LGS. 50/2016 FATTA SALVA

R dx WP 7

A5 - RICEVUTA ATTESTANTE L'AVVENUTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO:

- Inserito scansione ricevuta pagamento a favore di ANAC di euro 200,00 per CIG 7494099621, CODICE contributo: 63A8632437C6FD5

A.6 - ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO FACOLTATIVO:

- Non inserita attestazione di avvenuto sopralluogo.

A.7 - MODULO RELATIVO AL PATTO D'INTEGRITA':

- **PAIM Cooperativa Sociale**, il modulo relativo al Patto d'integrità é stato firmato digitalmente dal Sig. Giancarlo Freggia

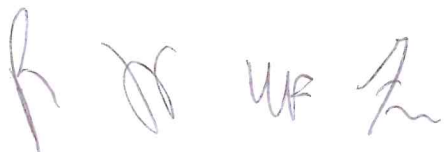
A.8 - DGUE SUBAPPALTATORI:

Sono stati presentati i DGUE dei seguenti potenziali subappaltatori:

1. CHEF & GO S.R.L. - P.IVA 02273910501- Via Sant'Antioco, 70 - CASCINA (PI) firmato digitalmente da Sig. Samuele Freggia in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016;
2. TOSCANA FULL SERVICE S.R.L. - P.IVA 01665650501 - Via Pisana, n. 18 - PONTEDERA (PI) firmato digitalmente da Sig. Andrea Gamba in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016;
3. CAMST SOC. COOP. A R.L., C.F. 00311310379 e P.I. 00501611206, Via Tosarelli n. 318 - Villanova di Castenaso (BO) firmato digitalmente dal Sig. Massimo Maccaferri in qualità di vice Presidente e legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016. Inoltre la CAMST SOC. COOP. A R.L. fa presente con dichiarazioni allegate:
 - di aver riportato provvedimenti di applicazione delle penali di importo superiore, singolarmente o cumulativamente con riferimento al medesimo contratto, all'1% dell'importo del contratto, di cui al punto IV "I MEZZI DI PROVA ADEGUATI", 4.1, lett. c) della Linea guida ANAC in oggetto, allegando documentazione.
 - di un'annotazione nel casellario informatico dell'ANAC contro la quale é stato promosso ricorso al TAR Lazio.
4. SO.GE.SI S.p.a. con sede a Perugia in Fraz. Ponte San Giovanni Via Gustavo Benucci nr. 105 e con P. IVA 01305330548 firmato digitalmente dal Sig. Emiliano Nardi Schultze in qualità di Amministratore delegato e legale rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016. La SO.GE.SI effettua la medesima dichiarazione già effettuata in riferimento al concorrente Cooperativa Elleuno.
5. SERVIZI OSPEDALIERI S.p.a., con sede a Ferrara in Via G. Calvino n. 33 e P.I. 00615530672, firmato digitalmente dal Sig. Fabio Luppino, in qualità di Amministratore Delegato e Legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016;

A.8 - MODULO RELATIVO AL PATTO D'INTEGRITA':

- **PAIM Cooperativa Sociale**, il modulo relativo al Patto d'integrità é stato firmato digitalmente dal Sig. Giancarlo Freggia



DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA:

Risultano presentati documenti aggiuntivi

ESITO DELLA VERIFICA: In merito alla dichiarazione resa nel DGUE dal potenziale subappaltatore CAMST la circostanza è considerata dal punto 4.1 delle Linee Guida ANAC sui mezzi di prova adeguati, per quanto le stesse linee guida affermino che il verificarsi delle fattispecie esemplificate non dia luogo all'esclusione automatica del concorrente ma comporta l'obbligo della stazione appaltante di procedere alle valutazioni di competenza in ordine alla rilevanza ostativa degli specifici comportamenti, da effettuarsi nell'esercizio del potere discrezionale alla stessa riconosciuto.

L'importo corrispondente alla misura della penale è sostanzialmente poco significativo. L'applicazione della penale non è conseguente all'esito di un giudizio. In merito all'annotazione nel casellario informatico è stato promosso ricorso al TAR Lazio. Per tali ragioni non viene disposto alcun provvedimento di esclusione nei confronti dell'operatore economico, salvo le verifiche in caso di eventuale aggiudicazione.

Per quanto sopra esposto il Rup procede all'approvazione della documentazione sul sistema START

A.1 - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

AUXILIUM SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, con sede legale in Roma (RM), 00187 Via Sicilia 50, C.F.01053600761, e P.I. 01053600761 partecipa alla presente gara singolarmente domanda firmata digitalmente dal Sig. Francesco Pietro Chiorazzo

A.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO-DGUE

DGUE AUXILIUM SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE firmato digitalmente dal Sig. Francesco Pietro Chiorazzo in qualità di legale rappresentante.

In merito alla **PARTE II** punto A il concorrente dichiara di essere una grande impresa

In merito alla **PARTE II** punto D il concorrente dichiara di voler subappaltare come di seguito riportato:

1. Ristorazione [nei limiti di cui all'art. 105 del D. lgs n. 50/16 per una quota non superiore al 30%]:

- Itaca Ristorazione e Servizi s.r.l. C.F. e P. Iva 10978691003;
- C.D.S Onlus Cooperativa Sociale C.F. e P. Iva 07262720720;
- Toscana Full Service S.r.l. C.F. e P. Iva 01665650501;
- Chef & Go S.r.l. C.F. e P. Iva 02273910501;

2. Lavanderia [nei limiti di cui all'art. 105 del D. lgs n. 50/16 per una quota non superiore al 30%]:

- SO.GE.SI. S.p.a. C.F. e P. Iva 01305330548;
- Toscana Full Service S.r.l. C.F. e P. Iva 01665650501;
- F.lli Bernard s.r.l. C.F. e P. Iva 00268410727

In merito alla **PARTE III** il concorrente dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016.

In merito alla **PARTE IV** - Criteri di selezione - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: [Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Roma Iscritta dal 23/04/2018 e iscritta nella sezione ordinaria dal 19/02/1996 N. Iscrizione: 01053600761 durata della ditta/data termine: 31/12/2050 forma giuridica: COOPERATIVA SOCIALE;Attività: "servizi socio sanitari e assistenziali riabilitativi e di ausiliario a carattere domiciliare e residenziale, gestione residenze per anziani con annessi servizi alberghieri, servizi educativi, asili nido, centri di accoglienza per immigrati richiedenti asilo, centri di identificazione ed espulsione per immigrati, servizi di supporto alle imprese

R. J. UF L

nell'ambito dell'attività già svolta. servizi amministrativi e logistici a favore di amministrazioni pubbliche e private.”

-iscritta all'Albo delle Società cooperative di cui al D.M. del 23.6.2004 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 162 del 13.7.2004 al N. A149112;- a seguito del trasferimento della sede legale a Roma è in itinere anche il trasferimento all'Albo Regionale delle Cooperative dalla Regione Basilicata alla Regione Lazio.

B) Capacità economico finanziaria:

- punto 1b) fatturato annuo medio, a favore di committenti pubblici o privati, non inferiore al valore economico annuo della procedura: euro 55.024.446,16;

- punto 2b) aver eseguito nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, servizi identici (gestione RRSSAA) per un importo annuale medio non inferiore al 60% del valore economico annuo della procedura: euro 5.989.835,66;

C) Capacità tecniche e professionali: I principali servizi identici dichiarati dal concorrente sono, dal punto di vista della tipologia, regolari e rispettosi del vincolo del superamento della soglia minima di accesso. Il concorrente elenca l'organico medio annuo;

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale:

Certificati: UN EN ISO 9001:2015 ; OHSAS 18001:2007; SA8000:2008; UNI EN ISO 14001:2015

(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):

[Certificato UN EN ISO 9001:2015 rilasciato da "Certiquality" Istituto di certificazione della qualità

Prima emissione: 20/05/2003 Scadenza: 07/03/2021] Per le seguenti attività: "Erogazione di servizi socio assistenziali e sanitari in regime domiciliare e residenziale comprendente anche i servizi di assistenza infermieristica ed ausiliaria. Erogazione di servizi socio assistenziali, sanitari, educativi/integrativi per immigrati. Erogazione di servizi socio- educativi per minori. Gestione dei centri diurni per minori, disabili ed anziani. Erogazione del servizio di gestione di asili nido."

A.3 - GARANZIA PROVVISORIA e A.4) L'IMPEGNO DI UN FIDEJUSSORE A RILASCIARE LA GARANZIA DEFINITIVA:

- Garanzia provvisoria n. 2018/13/6409050 del 09.08.2018 emessa da COMPAGNIA ITALIANA DI PREVIDENZA, ASSICURAZIONI E RIASSICURAZIONI S.P.A Via Marco Ulpio Traino, 18 - 20149 Milano, AGENZIA : TUSCANIA per un importo di € 101.435,85 (cauzione ridotta del 50+20%) della COMPAGNIA ITALIANA DI PREVIDENZA, ASSICURAZIONI E RIASSICURAZIONI S.P.A.,

- Inserito impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 fatta salva l'esecuzione dell'obbligo sancito dall'art. 93 co. 8 così come modificato dal D.Lgs. 56/2017.

A5 - RICEVUTA ATTESTANTE L'AVVENUTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO:

- Inserito scansione ricevuta pagamento a favore di ANAC di euro 200,00 per CIG 7494099621, CODICE ANTICONTRAFFAZIONE: RIS01954405487FC91D7AD372F

A.6 - ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO FACOLTATIVO:

- Inserita n. 1 attestazione di avvenuto sopralluogo.

A.7 - DGUE SUBAPPALTATORI:

Sono stati presentati i DGUE dei seguenti potenziali subappaltatori:

Ristorazione

- ITACA RISTORAZIONE E SERVIZI SRL C.F. e P. Iva 10978691003, firmato digitalmente dal Sig. Fabio Barducci, in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016;

- C.D.S Onlus Cooperativa Sociale C.F. e P. Iva 07262720720 firmato digitalmente dal Sig. Giambattista

Servedio, in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016;

- Toscana Full Service S.r.l. C.F. e P. Iva 01665650501 firmato digitalmente dal Sig. Andrea Gamba, in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016;

- Chef & Go S.r.l. C.F. e P. Iva 02273910501 firmato digitalmente dal Sig. Samuele Freggia, in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016;

Lavanderia

- SO.GE.SI. S.p.a. C.F. e P. Iva 01305330548 firmato digitalmente dal Sig. Emiliano Nardi Schultze, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016. La SO.GE.SI. effettua la medesima dichiarazione già effettuata in riferimento al concorrente Cooperativa Elleuno.

- Toscana Full Service S.r.l. C.F. e P. Iva 01665650501 firmato digitalmente dal Sig. Andrea Gamba viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016;

- F.Ili Bernard s.r.l. C.F. e P. Iva 00268410727 firmato digitalmente dal Sig. Bernard Eugenio, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016.

A.8 - MODULO RELATIVO AL PATTO D'INTEGRITA':

Il modulo relativo al Patto d'integrità è stato firmato digitalmente dal Sig. Francesco Pietro Chiorazzo

DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA:

Risultano presentati documenti aggiuntivi.

ESITO DELLA VERIFICA: In assenza di rilievi sulla documentazione presentata il Rup procede all'approvazione della documentazione sul sistema START

A.1 - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

KCS CAREGIVER CCOPERATIVA SOCIALE, con sede legale in Bergamo (BG), 24122 ROTONDA DEI MILLE 1, C.F. 02125100160, e P.I. 02125100160 partecipa alla gara singolarmente, domanda firmata digitalmente dal Sig. Armando Armandi in qualità di Legale Rappresentante.

A.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO-DGUE

- DGUE di KCS CAREGIVER CCOPERATIVA SOCIALE firmato digitalmente dal Sig. Armando Armandi in qualità di Legale Rappresentante.

In merito alla **PARTE II** punto A il concorrente dichiara di non essere una microimpresa/piccola/media impresa

In merito alla **PARTE II** punto D il concorrente dichiara di voler subappaltare come di seguito riportato:

Serv. Lavanolo e biancheria ospiti (quota 3%)

Serv. Ristorazione (quota 9%)

Terna Serv. Lavanolo e biancheria ospiti

1. Butterfly Srl

2. Toscana Full Service srl

3. SO.GE.SI

Terna serv. Ristorazione

1. Toscana FULL Service
2. Del Monte Ristorazione srl
3. Chef & Go srl

In merito alla **PARTI III** il concorrente dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016.

In merito alla **Parte IV** - Criteri di selezione - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: CCIAA di Bergamo n. 02125100160 dal 19.02.1996 – REA 264820 – Albo Regionale Sez “A” Foglio 369 n. 737 c/o Regione Lombardia – Albo naz.le n. A127487 dal 23.03.05

B) Capacità economico finanziaria:

- punto 1b) fatturato annuo medio nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, non inferiore al valore economico annuo della procedura: fatturato medio annuo euro 161.611.458,33

- punto 2b) aver eseguito nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, servizi identici (gestione RRSSAA) per un importo annuale medio non inferiore al 60% del valore economico annuo della procedura: fatturato medio annuo euro 70.415.007,33

C) Capacità tecniche e professionali: I principali servizi identici dichiarati dal concorrente sono, dal punto di vista della tipologia, regolari e rispettosi del vincolo del superamento della soglia minima di accesso. Il concorrente elenca l'organico medio annuo;

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale:

- EN ISO 9001:2015 N 73 100 1189-1 del 25.6.2018 valido sino al 24.6.2021 rilasciato da TUV HESSEN

- EN ISO 14001:2015 N. 73 104 1189 del 23.3.2018 valido sino al 10.1.2019 rilasciato da TUV HESSEN.

La cauzione è stata ridotta del 50+20%

A.3 - GARANZIA PROVVISORIA e A.4) L'IMPEGNO DI UN FIDEJUSSORE A RILASCIARE LA GARANZIA DEFINITIVA:

Garanzia provvisoria n. PC5VCDGV del 31.08.2018 emessa da Zurich Insurance Rappresentanza per l'Italia, Via Crespi, 23 Milano per un importo di € 101.435,82 (cauzione ridotta del 50+20%)

- Inserito impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 e 104 del D. Lgs. 50/2016 fatta salva l'esecuzione dell'obbligo sancito dall'art. 93 co. 8 così come modificato dal D.Lgs. 56/2017.

A5 - RICEVUTA ATTESTANTE L'AVVENUTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO:

- Inserito scansione ricevuta pagamento a favore di ANAC di euro 200,00 per CIG 7494099621, CODICE contributo: 0AAB226D49A6D6F.

A.6 - ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO FACOLTATIVO:

- Inserita n. 1 attestazione di avvenuto sopralluogo.

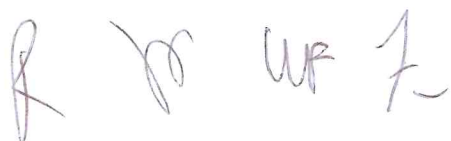
A.7 - MODULO RELATIVO AL PATTO D'INTEGRITÀ':

- **KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE** il modulo relativo al Patto d'integrità é stato firmato digitalmente dal Sig. Armando Armandi.

A.8 - DGUE SUBAPPALTATORI:

Sono stati presentati i DGUE dei seguenti potenziali subappaltatori:

1. Butterfly SRL con sede a Voghera (Pv) in Via Pietro Nenni n. 10/A e con P. IVA 02522810189 e



relativo allegato firmato digitalmente dal Sig. Fabio Frascchetta in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016; viene inoltre inserito certificazione ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015 circa la gestione lavanderia industriale e lavaggio e noleggio biancheria e tovagliato;

2. Toscana Full Service Srl con sede a Pontedera (Pi) in Via Pisana, n. 18 e con P. IVA. 01665650501 firmato digitalmente dal Sig. Andrea Gamba in qualità di Amministratore Unico e Legale rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016 e indicato la certificazione per cucina ed attrezzature di cucina ubicate in centro di cottura di loro gestione;

3. Toscana Full Service Srl con sede a Pontedera (Pi) in Via Pisana, n. 18 e con P. IVA. 01665650501 firmato digitalmente dal Sig. Andrea Gamba in qualità di amministratore unico e legale rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del d.lgs 50/2016 e indicato la certificazione per gli impianti e attrezzature presenti negli stabilimenti e necessari all'attività di ricondizionamento degli indumenti degli ospiti;

4. SO.GE.SI S.p.a. con sede a Perugia in Fraz. Ponte San Giovanni Via Gustavo Benucci nr. 105 e con P. IVA 01305330548 firmato digitalmente dal Sig. Emiliano Nardi Schultze in qualità di Amministratore delegato e legale rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016; La SO.GE.SI effettua la medesima dichiarazione già effettuata in riferimento al concorrente Cooperativa Elleuno.

5. Del Monte Ristorazione Collettiva S.r.l. con sede a Lucca in Via Tiglio, n. 1697 e con P. IVA 01171020462 firmato digitalmente dal Sig. Nicola Giannecchini in qualità di Presidente CDA e legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016;

6. Chef & Go Srl con sede a Cascina (Pi) in Via Sant'Antioco n. 70 e con P. IVA 02273910501, firmato digitalmente dal Sig. Freggia Samuele in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e Legale rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016.

DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA:

Risultano presentati documenti aggiuntivi

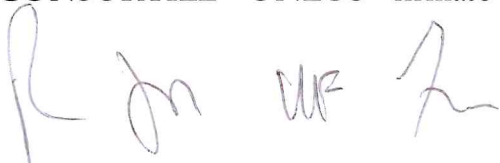
ESITO DELLA VERIFICA: In assenza di rilievi sulla documentazione presentata il Rup procede all'approvazione della documentazione sul sistema START

A.1 - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS, con sede legale in Magione (PG) VOCABOLO CASTELLARO FRAZIONE: AGELLO 72, C.F. 02291080519, e P.I. 02291080519 partecipa alla presente gara singolarmente come Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro o fra imprese artigiane (art. 45 comma 2 lettera B d.lgs. 50/2016), domanda firmata digitalmente dalla Sig.ra Letizia Beoni in qualità di Legale Rappresentante. L'operatore economico concorre per la seguente consorziata: **RESIDENZE PER ANZIANI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS**

A.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO-DGUE

DGUE RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS firmato digitalmente dal Sig.ra Letizia Beoni in qualità di legale



Rappresentante.

In merito alla **PARTE II** punto A l'operatore economico dichiara di partecipare alla procedura in qualità di Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro o fra imprese artigiane (art. 45 comma 2 lettera B d.lgs. 50/2016) e indica quale consorziata esecutrice Residenze per Anziani società cooperativa Onlus.

Inoltre il concorrente dichiara di essere una microimpresa/piccola/media impresa

In merito a punto D il concorrente dichiara di non ricorrere al subappalto.

In merito alla **PARTE III** il concorrente dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016.

In merito alla **Parte IV** - Criteri di selezione - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: iscritta nel registro delle imprese di Perugia al n. 02291080519 - n. REA PG - 300937 dal 14/12/2017 per la seguente attività acquisizione di appalti per le imprese consorziate nel settore della gestione di strutture di assistenza sociale residenziale per minori, anziani e disabili (gestione svolta poi dalle società consorziate);

B) Capacità economico finanziaria:

- punto 1b) fatturato annuo medio nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, non inferiore al valore economico annuo della procedura: euro 37.359.778,33 requisito da fusione per incorporazione. Atto notarile 16928 raccolta 11587 registrato in Arezzo il 12/12/2017 n. 12528 serie 1T

- punto 2b) aver eseguito nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, servizi identici (gestione RRSSAA) per un importo annuale medio non inferiore al 60% del valore economico annuo della procedura: euro 7.822.703,08 requisito da fusione per incorporazione. Atto notarile 16928 raccolta 11587 registrato in Arezzo il 12/12/2017 n. 12528 serie 1T

C) Capacità tecniche e professionali: I principali servizi identici dichiarati dal concorrente sono, dal punto di vista della tipologia, regolari e rispettosi del vincolo del superamento della soglia minima di accesso. Il concorrente elenca l'organico medio annuo;

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale:

- Certificazione di qualità ISO 9001/2015 rilasciata da QS - Quality Services Certificato n. E-17-1139/1 ISO 9001/2015 SERIE- (IAF 30-31-35-38-39) - emesso il 05/01/2018 e scadenza 04/01/2021;

- Certificazione Ambientale 14001 - 2015 rilasciata da QS - Quality Services Certificato n. E-17-1139/2 ISO 14001:2015 SERIE: IAF 30-31-35-38-39 data di emissione 05/01/2018 scadenza 04/01/2021. La cauzione è stata ridotta del 50+20%

DGUE CONSORZIATA: RESIDENZE PER ANZIANI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS con P. IVA 02094420516 e sede a Pratovecchio Stia (Ar) in Piazza dell'Ospedale 1, firmato digitalmente dal Sig. Luca Innocenti in qualità di Presidente e Legale rappresentante.

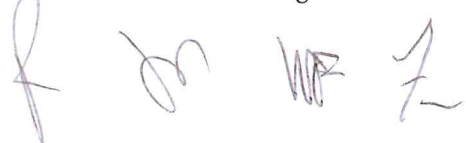
In merito alla **PARTE II** punto A l'operatore economico dichiara di partecipare alla procedura in qualità di Consorzio esecutrice del Consorzio Residenze Sociali e Sanitarie società Cooperativa sociale consortile onlus ai sensi dell'art. 45, 2° comma lett. B D. Lgs. 50/2016.

Inoltre l'operatore economico dichiara di essere una microimpresa/piccola/media impresa.

In merito alla **PARTE III** il concorrente dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016.

In merito alla **PARTE IV** - Criteri di selezione - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: iscritta alla Camera di Commercio di Arezzo al n.02094420516 dal 22/11/2011 - n. REA - 161322- costituito con atto del 10/11/2011 REP. 10.114 RACCOLTA 6.840, data termine società 31/12/2050 Forma giuridica: società cooperativa sociale onlus. Attività: Codice: 87.3 - strutture di



assistenza residenziale per anziani e disabili e Albo nazionale delle cooperative al n. A220369 dal 22/11/2011; Albo Regionale delle Cooperative Sociali di Arezzo al n. 87 dal 10/09/2012;

B) Capacità economico finanziaria:

- punto 1b) fatturato annuo medio nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, non inferiore al valore economico annuo del lotto: requisito posseduto direttamente dal Consorzio Residenze Sociali e Sanitarie societa' cooperativa sociale consortile onlus e direttamente imputabile alla consorziata ai sensi dell'art 45 lett. b e art 47 del dlgs 50/2016;

- punto 2b) aver eseguito nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, servizi identici (gestione RRSSAA) per un importo annuale medio non inferiore al 60% del valore economico annuo della procedura al quale concorre: requisito posseduto direttamente dal Consorzio Residenze Sociali e Sanitarie societa' cooperativa sociale consortile onlus e direttamente imputabile alla consorziata ai sensi dell'art 45 lett. b e art 47 del dlgs 50/2016;

C) Capacità tecniche e professionali: requisito posseduto direttamente dal Consorzio Residenze Sociali e Sanitarie societa' cooperativa sociale consortile onlus e direttamente imputabile alla consorziata ai sensi dell'art 45 lett. b e art 47 del dlgs 50/2016;

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale:

L'operatore economico dichiara che potrà presentare certificati rilasciati da organismi indipendenti per attestare che soddisfa determinate norme di garanzia della qualità, compresa l'accessibilità per le persone con disabilità

A.3 - GARANZIA PROVVISORIA e A.4) L'IMPEGNO DI UN FIDEJUSSORE A RILASCIARE LA GARANZIA DEFINITIVA:

- Polizza fidejussoria per la cauzione provvisoria n. A20181800302080024 del 06.08.2018 emessa da Argo Global SE Aragon Business Centre - Dragonara Road - St. Julians STJ3140 / Malta per un importo di € 101.435,82 (cauzione ridotta del 50+20%);

- Inserito impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 e 104 del D. Lgs. 50/2016 fatta salva l'esecuzione dell'obbligo sancito dall'art. 93 co. 8 così come modificato dal D.Lgs. 56/2017.

- Sono state inserite copie dei certificati ISO 9001/2015 e Certificazione Ambientale 14001 - 2015.

A5 - RICEVUTA ATTESTANTE L'AVVENUTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO:

- Inserito scansione ricevuta pagamento a favore di ANAC di euro 200,00 per CIG 7494099621, CODICE contributo: 0516611511742AE.

A.6 - ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO FACOLTATIVO:

- Inserita n. 1 attestazione di avvenuto sopralluogo.

A.7 - MODULO RELATIVO AL PATTO D'INTEGRITA':

- Per RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS, il modulo relativo al Patto d'integrità è stato firmato digitalmente dalla Sig.ra Letizia Beoni per il suddetto.

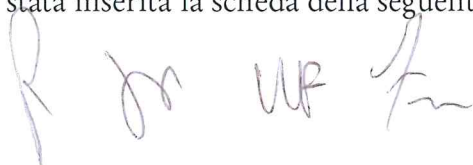
- Per RESIDENZE PER ANZIANI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, il modulo relativo al Patto d'integrità è stato firmato digitalmente dal Sig. Luca Innocenti.

A.8 - DGUE SUBAPPALTATORE:

Non previsto il subappalto.

A.2.1 - SCHEDA CONSORZIATA

E' stata inserita la scheda della seguente consorziata esecutrici:



- Residenze per anziani Società Cooperativa Sociale Onlus, che risulta indicata dal Consorzio Residenze Sociali e Sanitarie Società Cooperativa Sociale Consortile Onlus firmata digitalmente dal Sig. Luca Innocenti.

DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA

Risultano presentati documenti aggiuntivi.

ESITO DELLA VERIFICA: Pure in assenza, sulla base della documentazione presentata dal concorrente RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETÀ' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS, di elementi tali da ipotizzare un provvedimento di esclusione, si ribadisce che sono confermate le motivazioni di ammissione del concorrente in ordine ad una presunta omessa dichiarazione relativa ad un procedimento di risoluzione contrattuale per inadempimento pronunciata dal Comune di Spoltore in Provincia di Pescara, risultante ancora in corso.

Pertanto il Rup procede all'approvazione della documentazione sul sistema START

A.1-DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

1) **CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOCIETÀ' COOPERATIVA SOCIALE**, con sede legale in Parma (PR) 43121 VIA FAUSTINO TANARA 20/B, C.F. 02719390342, E P.I. 02719390342 firmata digitalmente dal Sig. Gian Luca Pelagatti in qualità di procuratore (giusta procura nr. rep. 25384 del 10/07/2018), partecipa come membro del RTI costituendo formato da:

- **CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOCIETÀ' COOPERATIVA SOCIALE** - C.F.: 02719390342 - sede legale: Parma

- **kineo energy e facility srl** - C.F.: 01160950323 - sede legale: Bologna

Il soggetto Mandatario del Raggruppamento Temporaneo di Imprese Costituendo è **CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOCIETÀ' COOPERATIVA SOCIALE**.

Nella domanda si indica quanto segue:

- Le percentuali dei requisiti tecnico-professionali e economico-finanziari rispetto alla soglia minima individuata dall'Amministrazione apportate da ciascun membro dell'operatore riunito sono le seguenti: Partecipando in qualità di R.T.I. costituendo di tipo verticale, il Consorzio Zenit Sociale (Capogruppo Mandataria) apporta una percentuale dei requisiti tecnico-professionali e economico-finanziari pari al 100%

Le parti di prestazione e la relativa quota percentuale o le prestazioni che saranno eseguite da ogni membro dell'operatore riunito per il lotto in oggetto sono le seguenti:

ZENIT SOCIALE eseguirà una quota del 93% Gestione complessiva dell'RSA;

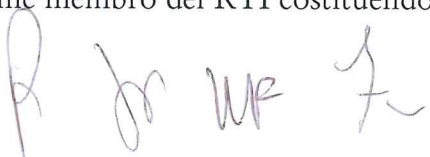
KINEO Srl eseguirà una quota del 7% Gestione delle facilities (lavori, manutenzioni e gestione energetica).

ZENIT SOCIALE essendo un CONSORZIO parteciperà per conto delle consorziate esecutrici:

- PRO.GES. eseguirà la gestione complessiva dell'RSA eccetto le attività svolte dalla consorziata Nuovo Futuro

- NUOVO FUTURO eseguirà i servizi di pulizia, servizi generali e di reception;

2) **KINEO ENERGY E FACILITY SRL** con sede legale in Bologna (Bo) Via dell'Arcoveggio 70, C.F. E P.I. 01160950323 firmata digitalmente dal Sig. Maurizio Tosi in qualità di legale rappresentante, partecipa come membro del RTI costituendo formato da:



• CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - C.F.: 02719390342 - sede legale: Parma

• KINEO ENERGY E FACILITY SRL - C.F.: 01160950323 - SEDE LEGALE: BOLOGNA

Il soggetto mandatario del raggruppamento temporaneo di imprese costituendo è CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE.

Nella domanda si indica quanto segue:

Le percentuali dei requisiti tecnico-professionali e economico-finanziari rispetto alla soglia minima individuata dall'Amministrazione apportate da ciascun membro dell'operatore riunito sono le seguenti:

Effettua le stesse dichiarazioni rese dal Consorzio Zenit Sociale nella domanda di partecipazione

A.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO-DGUE

- **DGUE CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE** firmato digitalmente dal Sig. Gian Luca Pelagatti in qualità di procuratore.

In merito alla **PARTE II** punto A il concorrente dichiara di essere una microimpresa/piccola/media impresa

Sempre in merito alla **PARTE II** punto C il concorrente dichiara che partecipa come capogruppo mandataria dell'A.T.I. costituenda di tipo verticale con impresa mandante KINEO ENERGY E FACILITY SRL con sede legale a Bologna (BO) Via dell'Arcoveggio 70 - C.F./P.Iva 01160950323.

Indica inoltre di essere un Consorzio già costituito di cui all'Art. 45 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 indicando come Consorziare esecutrici:

1) PRO.GES. Servizi Integrati alla Persona S.c. a r.l. con sede legale a Parma (PR) Via Colorno n. 63 - C.F./P.Iva 01534890346

2) NUOVO FUTURO Cooperativa Sociale con sede legale a Rosignano Marittimo (LI) Via Guido Rossa n. 51 Fraz. Rosignano Solvay - C.F./P.Iva n.00607790490

L'operatore economico intende fare affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione: Avvalimento interno al Consorzio con PRO.GES Servizi Integrati alla Persona srl. indicando i seguenti requisiti oggetto di avvalimento:

4.2 REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI a) di aver conseguito negli ultimi tre esercizi (01.01.2015-31.12.2017) un fatturato annuo medio, a favore di committenti pubblici o privati, non inferiore al valore economico annuo (€ 1.584.934,56) Si precisa che ZENIT SOCIALE è carente di parte del requisito

b) di aver eseguito nell'ultimo triennio (01.01.2015-31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, servizi identici (gestione RRSSAA) per un importo annuale medio non inferiore al 60% del valore economico annuo (€ 950.960,73)

4.3 REQUISITI TECNICO-PROFESSIONALI

c) principali servizi identici a quelli oggetto della presente concessione, svolti nell'ultimo triennio (01.01.2015- 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati;

d) organico medio annuo dell'operatore economico ed il numero dei dirigenti negli ultimi 3 anni

In merito alla **PARTE II** punto D il concorrente dichiara che intende subappaltare parte del contratto nel seguente modo:

- Fornitura pasti 8,83%;

- Servizio di lavaggio, stiratura e manutenzione abiti degli ospiti 2,71%;

- Servizio di noleggio e lavaggio biancheria piana e divise personale 1,23%;

- lavori di manutenzione 2%.

Il concorrente precisa che sia ZENIT SOCIALE sia KINEO ENERGY E FACILITY SRL in quanto

rispettivamente piccola e media impresa sono esonerate dall'indicare una terna di subappaltatori

Vengono indicati i seguenti subappaltatori:

- FORNITURA PASTI: CHEF&GO SRL con sede legale in Cascina (PI) Via Sant'Antioco 70
- SERVIZIO DI LAVAGGIO-STIRATURA E MANUTENZIONE ABITI DEGLI OSPITI: TOSCANA FULL SERVICE SRL con sede legale in Pontedera (PI) Via Pisana 18
- SERVIZIO DI NOLEGGIO e LAVAGGIO di BIANCHERIA PIANA E DIVISE DEL PERSONALE: SO.GE.SI S.p.A con sede legale in Perugia (PG) Via G. Benucci 105 Fraz. Ponte San Giovanni
- LAVORI DI MANUTENZIONE: Si rimanda a quanto indicato dalla Mandante

In merito alla **PARTE III** il concorrente dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80

In merito alla **Parte IV** - Criteri di selezione - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: Consorzio Zenit Sociale è iscritto:

- alla CCIAA di Parma. n. di iscrizione 02719390342 in data 02.04.2014
- all'ALBO SOCIETA' COOPERATIVE al n.C100455 dal 02/04/2014 alla Sezione COOPERATIVA A MUTUALITA' PREVALENTE DI CUI AGLI ART. 2512 E SEG., alla Categoria COOPERATIVE SOCIALI; Categoria attività esercitata: ALTRE COOPERATIVE-GESTIONE DI SERVIZI (TIPO A)
- alla Sezione Provinciale di Parma dell'ALBO REGIONALE DELLE COOPERATIVE SOCIALI al n. 104 Sez. C (D.D. n. 1447 del 14.07.2014)

B) Capacità economico finanziaria:

- punto 1b) fatturato annuo medio nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, non inferiore al valore economico annuo della procedura: requisito posseduto direttamente dal Consorzio Zenit Sociale euro 1.254.772,00 nell'esercizio 2015, euro 2.197.118,00 nell'esercizio 2016 ed euro 2.317.232,00 nell'esercizio 2017 e per il requisito mancante si rimanda alla documentazione di avvalimento

- punto 2b) aver eseguito nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, servizi identici (gestione rrssaa) per un importo annuale medio non inferiore al 60% del valore economico annuo della procedura: si rimanda alla documentazione di avvalimento

C) Capacità tecniche e professionali: si rimanda alla documentazione di avvalimento

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale Zenit sociale è in possesso:

- Certificato UNI EN ISO 9001:2015 n. 1864 emesso da Quaser Certificazioni Srl (data 1° emissione 26.02.2018 - data scadenza 27.02.2021);

- Certificato UNI EN ISO 14001:2015 n. A107 emesso da Quaser Certificazioni Srl (data 1° emissione 20.04.2018 - data scadenza 19.04.2021). Entrambe le società componenti l'RTI costituendo sono in possesso di certificazioni UNI EN ISO 9001:2015 e UNI EN ISO 14001:2015 pertanto le cauzioni provvisorie vengono ridotte a seguito del possesso di entrambe le certificazioni.

La cauzione è stata ridotta del 50+20% a seguito del possesso di entrambe le certificazioni delle società componenti l'RTI costituendo.

In allegato al DGUE viene allegato atto notarile del 10/07/2018 circa la costituzione e la nomina a suo procuratore speciale da parte del Consorzio Zenit Sociale del Sig. Gian Luca Pelagatti.

- DGUE KINEO ENERGY E FACILTY SRL firmato digitalmente dal Sig. Maurizio Tosi in qualità di legale rappresentante.

In merito alla **PARTE II** punto A il concorrente dichiara di essere una media impresa.

In merito alla **PARTE II** punto C il concorrente dichiara che partecipa come impresa mandante

dell'A.T.I. costituenda di tipo verticale con impresa Consorzio Zenit Sociale.

Indica inoltre che gli operatori economici che partecipano alla procedura sono il Consorzio Zenit Sociale e le sue consorziate esecutrici come da DGUE del Consorzio Zenit Sociale.

In merito alla **PARTE II** punto D (subappalto) il concorrente integra le dichiarazioni della mandataria dichiarando che intende subappaltare:

- opere per la categoria OG1

- opere per la categoria OG11

In merito alla **PARTE III** il concorrente dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80.

In merito alla **Parte IV** - Criteri di selezione - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità:

- iscrizione alla CCIAA al n. REA 01160950323. Viene allegata copia di visura camerale

- attestazione SOA categoria OG11 classifica III-bis: certificazione SOA Group rilasciata con certificato originario n. 18442/11/00 in data 08/08/2017 sostituita da attestazione n. 19356/11/00 rilasciata in data 28/05/2018 con scadenza il 07/08/2020

B) Capacità economico finanziaria:

- punto 1b) fatturato annuo medio nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, non inferiore al valore economico annuo della procedura.

- punto 2b) aver eseguito nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, servizi identici (gestione RRSSAA) per un importo annuale medio non inferiore al 60% del valore economico annuo della procedura:

Si indica che partecipando in qualità di R.T.I. costituendo di tipo verticale, è il Consorzio Zenit Sociale (Capogruppo mandataria) a possedere i requisiti richiesti.

C) Capacità tecniche e professionali: Il concorrente elenca l'organico medio annuo.

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale:

- Certificato UNI UN ISO 9001:2015 n. IT10/0397 emesso da SGS ITALIA SPA (VALIDO DAL 03 07 2017 AL 24 05 2019);

- Certificato UNI EN ISO 14001:2015 n. IT10/0691 emesso da SGS ITALIA SPA (VALIDO DAL 08 07 2017 AL 27 07 2019).

La cauzione è stata ridotta del 50+20% a seguito del possesso di entrambe le certificazioni delle società componenti l'RTI costituendo.

DGUE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DEL CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE:

- **DGUE Nuovo Futuro Cooperativa Sociale** Via G. Rossa, 51 57016 Rosignano Solvay (LI) con P. IVA 00607790490 firmato digitalmente dal Sig. Marco Agostini in qualità di legale Rappresentante.

In merito alla **PARTE II** punto A il concorrente dichiara di non essere una microimpresa/piccola/media impresa.

L'operatore economico dichiara di partecipare alla procedura come **CONSORZIATA ESECUTRICE** indicata dal **CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOC. COOP. SOC.** Consorzio di cui all'Art. 45 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016; per l'indicazione degli altri operatori che partecipano all'appalto si rinvia al DGUE del Consorzio Zenit Sociale.

Sempre in merito alla **PARTE II** punto D (subappalto) il concorrente rinvia al DGUE ZENIT SOCIALE

In merito alla **PARTE III** il concorrente dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80.

In merito alla **Parte IV** - Criteri di selezione - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione

con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: ISCRIZIONE CCIAA ed ALBI: • all'Albo Regionale (Regione Toscana) delle Cooperative Sociali, Provincia di Livorno, alla sezione A/B ,provvedimento n. 5 del 06/02/2013); • all'Albo delle Società Cooperative- sezione Cooperative a mutualità prevalente di diritto - categoria Cooperative Sociali al n. A 102386 del 20/01/2005

B) Capacità economico finanziaria:

- punto 1b) e punto 2b) si rimanda a quanto dichiarato dal Consorzio ai sensi dell'art. 47 comma 1 Dlgs 50/2016;

C) Capacità tecniche e professionali: si rimanda a quanto dichiarato dal Consorzio ai sensi dell'art. 47 comma 1 Dlgs 50/2016;

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale:

- Certificazione Qualità: SI

- Certificazione ambientale ISO 14001:2015 rilasciato in data 27/08/2013 e valido al 27/08/2019 da DNV GL Business Assurance Italia

- **DGUE PRO.GES. Servizi Integrati alla Persona S.c. a r.l.** firmato dal Sig. Giancarlo Anghinolfi in qualità di procuratore con poteri di rappresentanza e direttore generale.

In merito alla **PARTE II** punto A il concorrente dichiara di non essere una microimpresa/piccola/media impresa.

L'operatore economico dichiara di partecipare alla procedura come **CONSORZIATA ESECUTRICE** indicata dal **CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOC. COOP. SOC.** Consorzio di cui all'Art. 45 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e in qualità di **IMPRESA AUSILIARIA** del **CONSORZIO ZENIT SOCIALE**; per l'indicazione degli altri operatori che partecipano all'appalto si rinvia al DGUE del Consorzio Zenit Sociale.

In merito alla **PARTE II** punto D (subappalto) il concorrente rinvia al DGUE ZENIT SOCIALE

In merito alla **PARTE III** il concorrente dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80.

Relativamente alla dichiarazione di cui al punti B: **MOTIVI LEGATI AL PAGAMENTO DI IMPOSTE O CONTRIBUTI PREVIDENZIALI** il concorrente dichiara che dal certificato dei carichi pendenti (rilasciato in data 17.05.2018) **NON** risultano carichi pendenti definitivamente accertati. Fornisce inoltre un'elencazione dei procedimenti conclusi ed in corso. La circostanza non costituisce in questa fase motivo di esclusione alle fasi successive di gara in assenza dell'accertamento definitivo.

In merito alla **Parte IV - Criteri di selezione** - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: -1)ISCRIZIONE CCIAA PARMA, all'Albo Regionale (Regione Emilia-Romagna) delle Cooperative Sociali alla sezione A, decreto 274/1995 del 11/04/1995 - Prot. n. Soc. 15542/95); al Registro prefettizio di Parma dal 28/08/1986 Sez.2 n. 203, sez. 8 n. 37, ora sostituito dall'Albo delle Società Cooperative - sezione Cooperative a mutualità prevalente di diritto - categoria Cooperative Sociali al n. A115066 del 22/03/2005

B) Capacità economico finanziaria:

- punto 1b) e punto 2b) si rimanda a quanto dichiarato dal Consorzio ai sensi dell'art. 47 comma 1 Dlgs 50/2016;

C) Capacità tecniche e professionali: si rimanda a quanto dichiarato dal Consorzio ai sensi dell'art. 47 comma 1 Dlgs 50/2016;

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale:

- Si indica di possederli.

A.2.1 - SCHEDA CONSORZIATA

Sono state inserite le schede delle seguenti consorziate esecutrici:

- PROGES SERVIZI INTEGRATI ALLA PERSONA SCRL firmata digitalmente da sig. Anghinolfi Giancarlo
- Nuovo Futuro Cooperativa Sociale firmata digitalmente da sig. Agostini Marco

A.2.2 SCHEDA AVVALIMENTO

E' stata inserita SCHEDA AVVALIMENTO ART. 89 D. LGS. 50/2016 firmata digitalmente da Sig. Anghinolfi Giancarlo dove PRO.GES. Servizi Integrati alla Persona si obbliga verso il concorrente ZENIT SOCIALE SOC. COOP. SOCIALE e verso l'AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST A METTERE A DISPOSIZIONE, PER L'ESECUZIONE E PER TUTTA LA DURATA DELL'APPALTO, le seguenti risorse necessarie di cui è carente il concorrente:

4.2 REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI

a) fatturato medio annuo realizzato negli ultimi tre esercizi (01.01.2015- 31.12.2017) non inferiore al valore economico annuo (€ 1.584.934,56) del lotto (*Il Consorzio Zenit Sociale è carente solo di parte del requisito*) Fatturato globale relativo all'esercizio 2015: € 440.000,00

b) gestione nell'ultimo triennio (01.01.2015- 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, di servizi identici (gestione RRSSAA) per un fatturato medio annuo non inferiore al 60% del valore economico annuo (€ 950.960,74) del lotto realizzato riportando i servizi sotto riportati

4.3 REQUISITI TECNICO-PROFESSIONALI

c) gestione di servizi identici a quelli oggetto della presente concessione, svolti nell'ultimo triennio (01.01.2015-31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, con l'indicazione della descrizione, dei destinatari, degli importi e delle date:

- RSA "Per coniugi" nel Comune di Milano i cui importi fatturati annui sono: anno 2015: € 3.003.491,11, anno 2016: € 2.884.384,58, anno 2017: € 2.769.706,32

- R.S.A. Pineta per anziani non autosufficienti a Tradate (Va) i cui importi annui fatturati sono: anno 2015: € 2.894.384,00, anno 2016: € 2.917.529,00, anno 2017: € 2.913.701,54

d) presenza, negli ultimi 3 anni, del seguente organico medio annuo dell'operatore economico e del seguente numero dei dirigenti

Organico medio annuo 2015 :2326 soci lavoratori/dipendenti

Organico medio annuo 2016: 3103 soci lavoratori/dipendenti

Organico medio annuo 2017: 3137 soci lavoratori/dipendenti

Numero dirigenti 2015: 1; Numero dirigenti 2016: 1 ; Numero dirigenti 2017: 1

A METTERE A DISPOSIZIONE, PER L'ESECUZIONE E PER TUTTA LA DURATA DELL'APPALTO, LE SEGUENTI RISORSE/MEZZI: Si elencano le risorse/attrezzature/mezzi messi a disposizione da Proges per l'esecuzione dei servizi prestati in avvalimento:

Elenco personale in servizio all' RSA "Per Coniugi" sita a Milano:

Quantità Qualifica Servizio

70 ASA/OSS Assistenza

1 Fisiatra Fisiatra

1 Podologa Podologa
9 Impiegato Sociale
1 Medico oculista Medico
18 Infermiere Infermieristico
7 Medico Medico
4 Esecutore Socio Assistenziale Lavanderia
4 Esecutore Socio Assistenziale Portineria
1 Pedicure Pedicure
5 Referente ASA/OSS Referente ASA/OSS
4 Terapista della Riabilitazione Riabilitazione
1 Assistente Sociale Sociale
4 Animatore Animazione
1 Medico ortopedico Medico
1 Direttore Direzione
1 Autista Trasporti
1 Medico Psichiatra Medico
4 Ausiliario Lavanderia
1 Coordinatrice/Psicologa Amministrativo

Elenco Personale in servizio all' RSA "Pineta" sita a Tradate (VA):

Quantità Qualifica Servizio

45 ASA/OSS Assistenza
1 Fisiatra Fisiatra
2 Impiegato Sociale
7 Infermiere Infermieristico
4 Medico Medico
3 Terapista della Riabilitazione Riabilitazione
3 Animatore Animazione
1 Direttore Direzione
2 Ausiliario Lavanderia

Elenco mezzi/attrezzature impiegati nell'esecuzione dei due servizi suddetti:

n. 6 pc portatili - n. 11 pc fissi - n. 2 stampante/scanner - n. 1 stampanti locali - n. 6 smartphone - n. 12 cellulari


- Viene allegato il contratto di avvalimento tra PRO.GES. Servizi Integrati alla Persona - S.c. a r.l. e CONSORZIO ZENIT SOCIALE - Società Cooperativa Sociale firmato digitalmente da Sig. Anghinolfi Giancarlo e da Sig. Pelagatti Gian Luca con allegato il Fascicolo di Bilancio al 31.12.2015

A.3 - GARANZIA PROVVISORIA e A.4) L'IMPEGNO DI UN FIDEJUSSORE A RILASCIARE LA GARANZIA DEFINITIVA:

- Garanzia provvisoria n. 1/2599/96/162472084 del 17/09/2018 emessa da UNIPOL SAI sede Legale Via Stalingrado, 45 - 40128 Bologna Agenzia di Parma per un importo di € 101.435,81 emessa nell'interesse delle imprese facenti parte della costituenda associazione temporanea d'impresa A.T.I. fra le società: Consorzio Zenit Sociale (mandataria) e Kineo Energy e Facility srl (mandante)

- Inserito impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 e 104 del D. Lgs. 50/2016 fatta salva l'esecuzione dell'obbligo sancito dall'art. 93 co. 8 così come modificato dal D.Lgs. 56/2017.

Viene inserita dichiarazione firmata digitalmente da Sig. Maurizio Tosi che le copie allegate della



Certificazione di Qualità UNI EN ISO 9001:2015 e della Certificazione UNI EN ISO 14001:2015 sono conformi agli originali conservato presso i propri uffici.

Viene inserita dichiarazione firmata digitalmente da Sig. Gian Luca Pelagatti che le copie allegate della Certificazione di Qualità UNI EN ISO 9001:2015 e della Certificazione UNI EN ISO 14001:2015 sono conformi agli originali.

A5 - RICEVUTA ATTESTANTE L'AVVENUTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO:

- Inserito scansione ricevuta pagamento a favore di ANAC di euro 200,00 per CIG 7494099621, CODICE contributo: AE3178A4022DE75.

A.6 - ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO FACOLTATIVO:

- Inserita n. 1 attestazione di avvenuto sopralluogo.

A.7 - MODULO RELATIVO AL PATTO D'INTEGRITA':

- CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE il modulo relativo al Patto d'integrità é stato firmato digitalmente dal Sig. Pelagatti Gian Luca

- PROGES Servizi Integrati alla Persona srl il modulo relativo al Patto d'integrità é stato firmato digitalmente dal Sig. Giancarlo Anghinolfi.

- NUOVO FUTURO COOPERATIVA SOCIALE il modulo relativo al Patto d'integrità é stato firmato digitalmente dal Sig. Marco Agostini.

- KINEO ENERGY E FACILITY SRL il modulo relativo al Patto d'integrità é stato firmato digitalmente dal Sig. Maurizio Tosi.

A.8 - DGUE SUBAPPALTATORI:

Risultano non inseriti, tuttavia la stazione appaltante ritiene di non attivare il soccorso istruttorio poiché la regolarità dei requisiti dei subappaltatori indicati ai sensi dell'art 80 del D.lgs 50/2016 risulta verificata nel contesto della documentazione complessiva di gara.

DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA:

Risultano inseriti documenti aggiuntivi tra cui istanza di A.T.I. tra ZENIT SOCIALE Società Cooperativa Sociale e KINEO ENERGY E FACILITY Srl firmata digitalmente dai Sig.ri Pelagatti Gian Luca e Maurizio Tosi

ESITO DELLA VERIFICA: In assenza di rilievi sulla documentazione presentata il Rup procede all'approvazione della documentazione sul sistema START

LOTTO 2 CIG 7494114283 RSA "Casa di Ottavina" situata nel Comune di Castelnuovo Val di Cecina:

1) **ASTIR - CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI SCS**, con sede legale a Prato (PO) in Via Nazario Sauro 11, C.F. 01676060971, e P.I. 01676060971

2) **Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.**, con sede legale in Casale Monferrato (AL) 15033 Viale Ottavio Marchino 10, C.F. 01776240028 e P.I. 01776240028

3) **Idealcoop Società Cooperativa Sociale**, con sede legale in Pomarance (PI), Via Santo Stefano n. 7, C.F. 00966230500 e P.I. 00966230500,

R m UF L

4) **RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS**, con sede legale in Perugia (PG) 06063 Vocabolo Castellaro frazione: Agello 72, C.F. 02291080519, e P.I. 02291080519

5) **CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE**, con sede legale in Parma (PR) 43122 Via Faustino Tanara 20/B, C.F. 02719390342, e P.I. 02719390342

6) **SIT SERVIZI INTEGRATI TOSCANI, Cooperativa Consortile**, con sede legale in Firenze (FI), 50129 Via di Camporeggi 1, C.F. 06036670484, e P.I. 06036670484

A.1 - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

ASTIR - CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI SCS, con sede legale a Prato (PO) in Via Nazario Sauro 11, C.F. 01676060971, e P.I. 01676060971 partecipa alla presente gara come Consorzio fra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane, domanda firmata digitalmente dalla Sig.ra Fiorella Alunni in qualità di Legale Rappresentante.

L'operatore economico è un consorzio art. 45 c. 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e concorre per le seguenti consorziate:

- Altamarea Società Cooperativa Sociale C.F. e P.Iva 01976430497 - Servizio di assistenza infermieristica, fisioterapia e socio sanitaria;
- Il Chicco di Senape Società Cooperativa Sociale C.F. e P.Iva 05589440485 - attività di assistenza di base e animazione;
- Tenda di Elia Società Cooperativa Sociale C.F. e P.Iva 05612960483 - Attività di pulizie, lavanderia, guardaroba e di preparazione e sporzionamento pasti.

A.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO-DGUE

DGUE ASTIR - CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI SCS firmato digitalmente dal Sig.ra Fiorella Alunni in qualità di legale Rappresentante e Vice Presidente del CDA.

In merito alla **PARTI II** punto A l'operatore economico dichiara di partecipare alla procedura in qualità di Consorzio di Cooperative Sociali, indicando quali esecutori dei servizi oggetto della procedura le Consorziate:

- Altamarea Società Cooperativa Sociale che svolgerà le attività di assistenza infermieristica, fisioterapia e socio sanitaria
- Il Chicco di Senape Società Cooperativa Sociale che svolgerà le attività di assistenza di base e animazione
- Tenda di Elia Società Cooperativa che svolgerà le attività di pulizie, lavanderia, guardaroba e di preparazione e sporzionamento pasti

Inoltre il concorrente dichiara di essere una microimpresa/piccola/media impresa

In merito al punto D il concorrente dichiara di non ricorrere al subappalto.

In merito alla **PARTI III** il concorrente dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016.

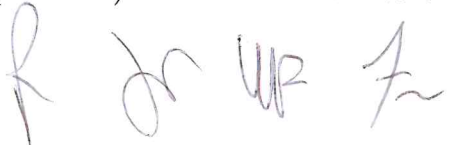
In merito alla dichiarazione in materia di gravi illeciti professionali il concorrente ne dichiara l'assenza. Tuttavia la relativa sezione del DGUE contiene menzione di contenziosi in corso non conclusi, pertanto non si ravvisano presupposti ostativi all'ammissione.

In merito alla **Parte IV - Criteri di selezione** - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: Iscrizione Registro delle Imprese CCIAA di Prato, n. iscrizione 01676060971 del 19/02/1996 - Iscrizione Albo Società Cooperative categoria cooperative sociali, n. iscrizione A119802, data iscrizione 23/03/2005 - Iscrizione Albo Regionale Cooperative Sociali, sett. "C", con Provvedimento n. 53 del 07.02.1995;

B) Capacità economico finanziaria:

- punto 1b) fatturato annuo medio nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti



pubblici o privati, non inferiore al valore economico annuo della procedura: euro 20.353.602,33

- punto 2b) aver eseguito nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, servizi identici (gestione RRSSAA) per un importo annuale medio non inferiore al 60% del valore economico annuo della procedura: euro 6.890.361,27

C) Capacità tecniche e professionali: I principali servizi identici dichiarati dal concorrente sono, dal punto di vista della tipologia, regolari e rispettosi del vincolo del superamento della soglia minima di accesso. Il concorrente elenca l'organico medio annuo;

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale:

- Certificazione UNI EN ISO 9001:2015 nr. 50 100 6305 - Rev.008 rilasciata da Tuv Italia S.R.L., valida dal 21/03/2018 al 24/11/2018

- Certificazione UNI EN ISO 14001:2015 nr. IT1707901 rilasciata da Iso Stars EU s.r.o.m valida dal 21/12/2017 al 20/12/2020

Garanzia provvisoria ridotta del 50+20%

A.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO-DGUE

DGUE ALTAMAREA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE con sede a Portoferraio (LI) in Via del Carbuco 6 e con P. IVA e C.F. 01379430497 firmato digitalmente dal Sig.ra Loretta Giuntoli in qualità di legale Rappresentante.

In merito alla **PARTE II** punto A l'operatore economico dichiara di partecipare alla procedura in qualità di consorziata esecutrice di Astir Consorzio di Cooperative Sociali, Consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 che svolgerà le attività di assistenza infermieristica, fisioterapica e socio sanitaria.

Inoltre il concorrente dichiara di essere una microimpresa/piccola/media impresa

In merito a punto D il concorrente dichiara di non ricorrere al subappalto.

In merito alla **PARTE III** il concorrente dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016.

In merito alla **Parte IV** - Criteri di selezione - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: Iscrizione Registro delle Imprese, Camera di Commercio della Maremma e del Tirreno del 12.12.2001 n. 01379430497 - Iscrizione Albo Regionale SEZ A Provincia Livorno Provvedimento N. 30 DEL 30.6.2002

B) Capacità economico finanziaria:

- punto 1b) fatturato annuo medio nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, non inferiore al valore economico annuo della procedura: si rimanda al DGUE Consorzio Astir

- punto 2b) aver eseguito nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, servizi identici (gestione RRSSAA) per un importo annuale medio non inferiore al 60% del valore economico annuo della procedura: si rimanda al DGUE Consorzio Astir.

C) Capacità tecniche e professionali: si rimanda al DGUE Consorzio Astir. Il concorrente elenca l'organico medio annuo;

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale:

- non viene indicato il possesso di certificazioni

DGUE IL CHICCO DI SENAPE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE con sede a Vinci (FI) in Via Fedi 12 e con P. IVA e C.F. 05589440485 firmato digitalmente dal Sig.ra Loretta Giuntoli in qualità di legale Rappresentante.



In merito alla **PARTE II** punto A l'operatore economico dichiara di partecipare alla procedura in qualità di consorziata esecutrice di Astir Consorzio di Cooperative Sociali, Consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 che svolgerà le attività di assistenza di base e animazione.

Inoltre il concorrente dichiara di essere una microimpresa/piccola/media impresa

In merito a punto D il concorrente dichiara di non ricorrere al subappalto.

In merito alla **PARTE III** il concorrente dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016.

In merito alla **Parte IV** - Criteri di selezione - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: Iscrizione Registro delle imprese CCIAA di Firenze del 13/01/2006 n. 05589440485 - A171292 Iscrizione Albo Società Cooperative del 27/12/2005, categoria cooperative Sociali; 2) Iscrizione Albo Regionale Società Cooperative, Atto n. 1115 del 28.03.2007, iscritta nella sez. "A"

B) Capacità economico finanziaria:

- punto 1b) fatturato annuo medio nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, non inferiore al valore economico annuo della procedura: si rimanda al DGUE Consorzio Astir

- punto 2b) aver eseguito nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, servizi identici (gestione RRSSAA) per un importo annuale medio non inferiore al 60% del valore economico annuo della procedura: si rimanda al DGUE Consorzio Astir.

C) Capacità tecniche e professionali: si rimanda al DGUE Consorzio Astir. Il concorrente elenca l'organico medio annuo;

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale:

- non viene indicato il possesso di certificazioni

DGUE TENDA DI ELIA SCS - ONLUS con sede a Vinci (FI) in Via Fedi 12 e con P. IVA e C.F. 05612960483 firmato digitalmente dal Sig.ra Loretta Giuntoli in qualità di legale Rappresentante.

In merito alla **PARTE II** punto A l'operatore economico dichiara di partecipare alla procedura in qualità di consorziata esecutrice di Astir Consorzio di Cooperative Sociali, Consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 che svolgerà le attività di pulizia, lavanderia e guardaroba nonché quelle di preparazione e sporzionamento pasti.

Inoltre il concorrente dichiara di essere una microimpresa/piccola/media impresa

In merito a punto D il concorrente dichiara di non ricorrere al subappalto.

In merito alla **PARTE III** il concorrente dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016.

In merito alla **Parte IV** - Criteri di selezione - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: Iscrizione Registro delle Imprese CCIAA di Firenze n. 05612960483 - Iscrizione Albo Società Cooperative Categoria Cooperative Sociali n. A173976 del 18/04/2006 - Iscrizione Albo Regionale coop. sociali tipo b - sezione Firenze provvedimento n.583 del 19.2.2007

B) Capacità economico finanziaria:

- punto 1b) fatturato annuo medio nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, non inferiore al valore economico annuo della procedura: si rimanda al DGUE Consorzio Astir

- punto 2b) aver eseguito nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, servizi identici (gestione RRSSAA) per un importo annuale medio non inferiore al 60% del valore economico annuo della procedura: si rimanda al DGUE Consorzio Astir.

C) Capacità tecniche e professionali: si rimanda al DGUE Consorzio Astir. Il concorrente elenca l'organico medio annuo;

f. j. m. L

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale:

- non viene indicato il possesso di certificazioni

A.3 - GARANZIA PROVVISORIA e A.4) L'IMPEGNO DI UN FIDEJUSSORE A RILASCIARE LA GARANZIA DEFINITIVA:

- Polizza fidejussoria per la cauzione provvisoria n. 28019939543 0000 del 06.08.2018 emessa da HCC International Insurance Company plc Rappresentanza Generale per l'Italia con nome commerciale Tokio Marine HCC con sede a Milano in Via Torino 2 per un importo di € 61.444,42 (riduzione del 50+20%);

- Inserito impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 e 104 del D. Lgs. 50/2016 fatta salva l'esecuzione dell'obbligo sancito dall'art. 93 co. 8 così come modificato dal D.Lgs. 56/2017.

A5 - RICEVUTA ATTESTANTE L'AVVENUTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO:

- Inserito scansione ricevuta pagamento a favore di ANAC di euro 200,00 per CIG 7494114283, CODICE ANTICONTRAFFAZIONE: RIS0195207970C4B5D5D8360FA

A.6 - ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO FACOLTATIVO:

- Inserita n. 1 attestazione di avvenuto sopralluogo.

A.7 - MODULO RELATIVO AL PATTO D'INTEGRITÀ':

- Per ASTIR - CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI SCS, inserito il modulo relativo al Patto d'integrità è stato firmato digitalmente dalla Sig.ra Fiorella Alunni per il suddetto.

A.8 - DGUE SUBAPPALTATORE:

Non richiesto il subappalto.

A.2.1 - SCHEDA CONSORZIATA

Sono state inserite le schede delle seguenti consorziate esecutrici:

- Altamarea Società Cooperativa Sociale firmata digitalmente da Sig.ra Loretta Giuntoli
- Il Chicco di Senape Società Cooperativa Sociale da Sig.ra Loretta Giuntoli
- Tenda di Elia Società Cooperativa Sociale da Sig.ra Loretta Giuntoli

DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA:

Risultano presenti documenti aggiuntivi.

ESITO DELLA VERIFICA: In assenza di rilievi sulla documentazione presentata il Rup procede all'approvazione della documentazione sul sistema START.

A.1-DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s., con sede legale in Casale Monferrato (AL) 15033 Viale Ottavio Marchino 10, C.F. 01776240028 e P.I. 01776240028 partecipa alla presente gara singolarmente come Società o Impresa domanda firmata digitalmente dalla Sig.ra Annarosa Villa;

A.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO-DGUE

DGUE Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s. firmato digitalmente dalla Sig.ra Annarosa Villa in qualità di legale rappresentante.

R in UR L

In merito alla PARTE II punto A il concorrente dichiara di non essere una microimpresa o piccola media impresa

In merito alla PARTE II punto D il concorrente dichiara di voler subappaltare come di seguito riportato:

1. Servizio di lavanolo: 1,76% ;
2. Manutenzione Straordinaria (di cui allo studio di fattibilità tecnico economica): 5,08%.

Servizio di lavanolo: 1,76%

-**Domani Sereno Service s.r.l.** Via Vittor Pisani n. 24 Milano(MI) C.F. e P.IVA 01658930357

-**TOSCANA FULL SERVICE SRL** con sede legale in PONTEDERA (PI), VIA PISANA, n.18, CF e P.IVA 01665650501

-**SO.GE.SI. S.p.A.** con sede legale in Perugia 06135 (PG) Fraz. Ponte S. Giovanni, Via Gustavo Benucci 105 Zona Industriale Molinaccio, CF e P.IVA 013005330548

Manutenzione Straordinaria: 5,08%

-**BOTTAI GROUP SRL** con sede legale in Montopoli V.no provincia di Pisa in via Gramsci nr. 67
Cod.fiscale / partita I.V.A. 00907160501

- **TOMMASINI S.R.L.** con sede legale in Pontedera provincia di Pisa in via T.Edison 31 Cod.fiscale /
partita I.V.A. 00494910508

-**ARCO SOC. COOP.** con sede legale in AREZZO provincia di AREZZO in via XXV APRILE, 20
Cod.fiscale / partita I.V.A. 00125710517 - Consorzata esecutrice: **IL CASTELLO SRL** con sede legale in POPPI provincia di AREZZO in via Cesare Battisti 8

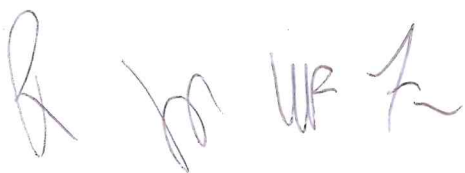
In merito alla **PARTE III** il concorrente dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016.

Relativamente alla PARTE III punto C: **MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI ILLECITI PROFESSIONALI** dichiara la risoluzione di un contratto disposta da un'Azienda Ospedaliera della Regione Lombardia, comunicato in data 14.03.2016 con contestuale affidamento in via definitiva del servizio al secondo graduato (allegato Atto di Citazione). Quanto segnalato dal concorrente rappresenta un provvedimento di risoluzione contrattuale emesso prima della stipula del contratto, tanto che risulta impropria la collocazione del provvedimento nella fase esecutiva. Nello stesso tempo, il concorrente segnala di aver proposto contestazione in giudizio del provvedimento davanti al Tribunale Civile di Varese.

Il concorrente dichiara che l'udienza di merito innanzi al Tribunale civile di Varese si terrà in data 30.10.2018. La Stazione Appaltante nell'ambito della documentazione in suo possesso accerta che l'udienza presso il suddetto Tribunale è stata rinviata al 04.06.2019. L'interpretazione tassativa delle cause di esclusione determina la non applicazione in assenza della mancata impugnazione o in presenza dell'esito sfavorevole del giudizio. L'evento segnalato non determina poi l'accertamento di motivi tali da rendere dubbia l'integrità e l'affidabilità dell'operatore economico. In considerazione della discrezionalità rimessa alla stazione appaltante in merito alla gravità dell'infrazione fino alla possibile esclusione dalla gara non se ne riscontrano, quindi, gli estremi.

In merito alla **Parte IV** - Criteri di selezione - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: "-1) La Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s. dal 17/05/2002 è iscritta al numero 01776240028 del Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Alessandria. La Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s. è iscritta all'albo regionale della Regione Piemonte con provvedimento n. 1107 in data 10.03.1995, alla sezione A (gestione di servizi socio sanitari ed educativi) ai sensi dell'art. 2, lettera a), legge regionale 9.6.1994 n. 18 "Norme di attuazione della legge 8.11.1991 n. 381 -Disciplina delle Cooperative Sociali" recepita con deliberazione di Giunta Provinciale di Alessandria Prot. Gen. 106342 del 14.12.2001 come



previsto dall'art. 115 della L.R. 5/2001 "Funzioni delle Province in materia di servizi sociali".

La Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s. è iscritta all'Albo Nazionale delle Cooperative Sociali al n. A107878 sezione cooperative mutualità prevalente di cui agli artt. 2512, 2513 e 2514 del c.c. categ. Cooperative sociali dal 28.02.2005, il quale ha sostituito l'iscrizione al Registro prefettizio di cui all'art. 14 del D.L. 1577/1947, ai sensi dell'art. 223 sexies decies D.lgs 17.01.2003 n. 6.

B) Capacità economico finanziaria:

- punto 1b) fatturato annuo medio, a favore di committenti pubblici o privati, non inferiore al valore economico annuo della procedura: euro 82.526.215,00;
- punto 2b) aver eseguito nell'ultimo triennio (01.01.2015- 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, servizi identici (gestione RRSSAA) per un importo annuale medio non inferiore al 60% del valore economico annuo della procedura

C) Capacità tecniche e professionali: I principali servizi identici dichiarati dal concorrente sono, dal punto di vista della tipologia, regolari e rispettosi del vincolo del superamento della soglia minima di accesso. Il concorrente elenca l'organico medio annuo;

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale:

- Certificato di qualità ISO 9001:2008 n. 9122. COPS rilasciato da CQS in data 26/07/2017 valida fino al 02/09/2020 (allegato nell'ambito della documentazione della garanzia provvisoria);
- Certificato sistema di gestione ambientale ISO 14001:2004 n. 9191. GSE3 rilasciato da CSQ in data 09/01/2017 valida fino al 09/01/2020 (allegato nell'ambito della documentazione della garanzia provvisoria). La cauzione è stata ridotta del 50+20%.

A.3 - GARANZIA PROVVISORIA e A.4) L'IMPEGNO DI UN FIDEJUSSORE A RILASCIARE LA GARANZIA DEFINITIVA:

- Garanzia provvisoria n. A20181200102092635 del 20/09/2018 emessa da ArgoGlobal SE Dragonara Road General Insurance Business under the con sede in St. Julians STJ3140 / Malta per un importo di € 61.444,42 (riduzione del 50%+20% per il possesso dei certificati di qualità e ambientale).
- inserito alla suddetta polizza l'impegno a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva per l'esecuzione del contratto

A5 - RICEVUTA ATTESTANTE L'AVVENUTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO:

- Inserito scansione ricevuta pagamento a favore di ANAC di euro 200,00 per CIG 7494114283, CODICE ANTICONTRAFFAZIONE: RIS019299587701403CD6B48D5

A.6 - ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO FACOLTATIVO:

- Inserita n. 1 attestazione di avvenuto sopralluogo.

A.7 - DGUE SUBAPPALTATORI:

Sono stati presentati i DGUE dei seguenti potenziali subappaltatori:

SERVIZIO DI LAVANOLO:

1. DOMANI SERENO SERVICE S.R.L. firmato digitalmente dal Sig. Claudio Errico in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016;
2. TOSCANA FULL SERVICE S.r.l. firmato digitalmente dal Sig. Andrea Gamba in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016;
3. SO.GE.SI. S.p.a. firmato digitalmente dal Sig. Emiliano Nardi Schultze in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016;

Handwritten signature: R. M. UP L

Il potenziale subappaltatore effettua la medesima dichiarazione in merito ad un addebito di contributi previdenziali da parte dell'INPS, contestato e dichiarato inefficace con relativa sentenza già effettuata nel lotto 1.

LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA:

1. BOTTAI GROUP SRL firmato digitalmente dal Sig. Bottai Andrea in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016 - Soa Group SPA-cert. Nr. 18898/11/00 C.I.06089021007;
2. TOMMASINI SRL firmato digitalmente dal Sig. Andrea Tommasini in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016 - Attestazione n. 2284/69/07 rilasciata da ARGENTA S.O.A. SPA Via Masi 21, 40137 Bologna;
3. ARCO SOC. COOP. firmato digitalmente dal Sig. Mario Cateni in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016- Attestazione SOA rilasciata da CQOP SOA con n.attestazione 50403/10/00;
- IL CASTELLO SRL (Consortziata esecutrice di ARCO SOC. COOP) firmato digitalmente dal Sig. Roberto Romi in qualità di Vice Presidente (Amministratore Unico nella dichiarazione art. 80 a parte), viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016 - Attestazione SOA n. 48094/10/00 rilasciata da CQOP SOA;

A.8 - MODULO RELATIVO AL PATTO D'INTEGRITA':

- Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s il modulo relativo al Patto d'integrità è stato firmato digitalmente dalla Sig.ra Annarosa Villa.

DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA:

Risultano inseriti documenti aggiuntivi

ESITO DELLA VERIFICA: In assenza di rilievi sulla documentazione presentata il Rup procede all'approvazione della documentazione sul sistema START.

A.1) - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Idealcoop Società Cooperativa Sociale, con sede legale in Pomarance (PI), Via Santo Stefano n. 7, C.F. 00966230500 e P.I. 00966230500, partecipa alla gara singolarmente. La domanda è firmata digitalmente da Marco Anichini, in qualità di legale rappresentante.

A.2) - "DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO-DGUE" e ulteriori modelli per consorziata esecutrice e impresa ausiliaria:

In merito alla **PARTE II** punto A il concorrente dichiara di essere una grande impresa

In merito alla **PARTE II** punto D il concorrente dichiara di voler subappaltare come di seguito riportato:

1. **Lavanderia per una quota di 1,66%** [nei limiti di cui all'art. 105 del D. lgs n. 50/16 per una quota non superiore al 30%]:

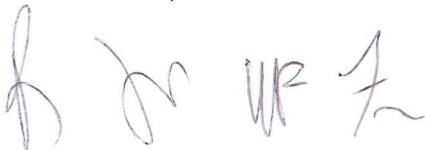
- Servizi Ospedalieri S.p.a., P. Iva 00615530672;

- Linea Sterile S.p.a. P. Iva 00039470402;

- Miele S.r.l., P. Iva 02032781201;

2. **Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili per una quota di 2,20 %** [nei limiti di cui all'art. 105 del D. lgs n. 50/16 per una quota non superiore al 30%]:

- Isolver S.r.l., P. Iva 00121150502;



- Piazzini S.r.l. P. Iva 00835490533;
- Geoterm S.r.l., P. Iva 1407330503;

In merito alla **PARTE III** il concorrente dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016.

In merito alla **PARTE IV** - Criteri di selezione - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: [Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Pisa, N.Iscrizione: 00966230500 del 19/02/1966

- iscritta all'Albo delle Società cooperative n. A162241 del 30/03/2005,

- iscritta Albo Regionale delle Cooperative Sociali - DPGR n. 1178 del 29/09/94 - Det. Provincia di Pisa n. 4737 del 13/11/2014.

B) Capacità economico finanziaria:

- punto 1b) fatturato annuo medio, a favore di committenti pubblici o privati, non inferiore al valore economico annuo della procedura: euro 7.983.959,33;

- punto 2b) aver eseguito nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, servizi identici (gestione RRSSAA) per un importo annuale medio non inferiore al 60% del valore economico annuo della procedura: euro 673.661,91;

C) Capacità tecniche e professionali: I principali servizi identici dichiarati dal concorrente sono, dal punto di vista della tipologia, regolari e rispettosi del vincolo del superamento della soglia minima di accesso. Il concorrente elenca l'organico medio annuo;

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale:

Certificati:

- ISO 9001:2015 Cert. n. 24195/02/S rilasciato da RINA SERVICES SPA il 17/12/2002 con scadenza 20/03/2020,

- ISO 14001:2015 Cert. n. EMS-6735 rilasciato da RINA SERVICE S.p.a. in data 10/05/2017 con scadenza 09/05/2020,

- ISO 22000:2005 Cert n. AG/SGSA-16/79 rilasciato da RINA SERVICE S.p.a. in data 12/01/2016 con scadenza 11/01/2019.

A.3 - GARANZIA PROVVISORIA e A.4 L'IMPEGNO DI UN FIDEJUSSORE A RILASCIARE LA GARANZIA DEFINITIVA:

- Documentazione firmata digitalmente da Sig. Marco Anichini;

Garanzia provvisoria per CIG 7494114283 n. 161870325 del 18/09/2018 emessa da UnipolSai SPA con sede legale a Bologna in Via Stalingrado, n. 45, Agenzia Pomarance cod. subagenzia 100 per un importo di € 76.805,53 (cauzione ridotta del 50%);

Inserito impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 e 104 del D. Lgs. 50/2016 fatta salva l'esecuzione dell'obbligo sancito dall'art. 93 co. 8 così come modificato dal D.Lgs. 56/2017.

A5 - RICEVUTA ATTESTANTE L'AVVENUTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO:

- Inserita scansione ricevuta pagamento a favore di ANAC di euro 200,00 per CIG 7494114283, codice transazione RIS01951878.

A.6 - ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO FACOLTATIVO:

- Viene allegata una scheda relativa all'attestazione di avvenuto sopralluogo.

B. J. W. Z.

A.7 - DGUE SUBAPPALTATORI:

Sono stati presentati i DGUE dei seguenti potenziali subappaltatori:

SERVIZIO LAVANDERIA:

1. Servizi Ospedalieri S.p.a., P. Iva 00615530672 firmato digitalmente dal Sig. Fabio Luppino in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016;

2. Linea Sterile S.p.a. P. Iva 00039470402 firmato digitalmente dal Sig. Mauro Ravaglia in qualità di Amministratore delegato e legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016;

3. Miele S.r.l., P. Iva 02032781201 firmato digitalmente dal Sig. Corrado Girotti in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016;

MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI:

1. Isolver S.r.l., P. Iva 00121150502 firmato digitalmente dal Sig. Massimo Conti in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016, SOATECH SPA- ORGANISMO DI ATTESTAZIONE - ATTESTAZ. N. 27508/17/00;

2. Piazzi S.r.l. P. Iva 00835490533 firmato digitalmente dalla Sig.ra Baragli Franca in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016, Attestazione SOA n. 27002/17/00. Tuttavia sono state presentate dichiarazioni, in relazione ad alcuni rappresentanti legali, che risultano aver subito condanne soggette a riabilitazione e/o per le quali non é prevista l'esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

3. Geoterm S.r.l., P. Iva 1407330503 firmato digitalmente dal Sig. Paolo Tinti in qualità di legale Rappresentante, viene dichiarato il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016, Attestazione SOA n. 12289/5/00;

A.8) - MODULO RELATIVO AL PATTO D'INTEGRITA':

- Firmata digitalmente da Marco Anichini modulo relativo al Patto d'integrità.

DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA:

Risultano inseriti documenti aggiuntivi

ESITO DELLA VERIFICA: In assenza di rilievi sulla documentazione presentata il Rup procede all'approvazione della documentazione sul sistema START.

A.1 - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS, con sede legale in Magione (PG) VOCABOLO CASTELLARO FRAZIONE: AGELLO 72, C.F. 02291080519, e P.I. 02291080519 partecipa alla presente gara singolarmente come Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro o fra imprese artigiane (art. 45 comma 2 lettera B d.lgs. 50/2016), domanda firmata digitalmente dalla Sig.ra Letizia Beoni in qualità di Legale Rappresentante. L'operatore economico concorre per la seguente consorziata: **RESIDENZE PER ANZIANI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS**

A.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO-DGUE

DGUE RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS firmato digitalmente dal Sig.ra Letizia Beoni in qualità di legale Rappresentante.

In merito alla **PARTE II** punto A l'operatore economico dichiara di partecipare alla procedura in qualità di Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro o fra imprese artigiane (art. 45 comma 2 lettera B d.lgs. 50/2016) e indica quale consorziata esecutrice Residenze per Anziani società cooperativa Onlus.

Inoltre il concorrente dichiara di essere una microimpresa/piccola/media impresa

In merito a punto D il concorrente dichiara di non ricorrere al subappalto.

In merito alla **PARTE III** il concorrente dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016.

In merito alla **Parte IV** - Criteri di selezione - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: iscritta nel registro delle imprese di Perugia al n. 02291080519 - n. REA PG - 300937 dal 14/12/2017 per la seguente attività acquisizione di appalti per le imprese consorziate nel settore della gestione di strutture di assistenza sociale residenziale per minori, anziani e disabili (gestione svolta poi dalle società consorziate);

B) Capacità economico finanziaria:

- punto 1b) fatturato annuo medio nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, non inferiore al valore economico annuo della procedura: euro 37.359.778,33 requisito da fusione per incorporazione. Atto notarile 16928 raccolta 11587 registrato in Arezzo il 12/12/2017 n. 12528 serie 1T

- punto 2b) aver eseguito nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, servizi identici (gestione RRSSAA) per un importo annuale medio non inferiore al 60% del valore economico annuo della procedura: euro 7.822.703,08 requisito da fusione per incorporazione. Atto notarile 16928 raccolta 11587 registrato in Arezzo il 12/12/2017 n. 12528 serie 1T

C) Capacità tecniche e professionali: I principali servizi identici dichiarati dal concorrente sono, dal punto di vista della tipologia, regolari e rispettosi del vincolo del superamento della soglia minima di accesso. Il concorrente elenca l'organico medio annuo;

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale:

- Certificazione di qualità ISO 9001/2015 rilasciata da QS - Quality Services Certificato n. E-17-1139/1 ISO 9001/2015 SERIE- (IAF 30-31-35-38-39) - emesso il 05/01/2018 e scadenza 04/01/2021;

- Certificazione Ambientale 14001 - 2015 rilasciata da QS - Quality Services Certificato n. E-17-1139/2 ISO 14001:2015 SERIE: IAF 30-31-35-38-39 data di emissione 05/01/2018 scadenza 04/01/2021. La cauzione è stata ridotta del 50+20%

DGUE CONSORZIATA: RESIDENZE PER ANZIANI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS con P. IVA 02094420516 e sede a Pratovecchio Stia (Ar) in Piazza dell'Ospedale 1, firmato digitalmente dal Sig. Luca Innocenti in qualità di Presidente e Legale rappresentante.

In merito alla **PARTE II** punto A l'operatore economico dichiara di partecipare alla procedura in qualità di Consorzata esecutrice del Consorzio Residenze Sociali e Sanitarie società Cooperativa sociale consortile onlus ai sensi dell'art. 45, 2° comma lett. B D. Lgs. 50/2016.

Inoltre l'operatore economico dichiara di essere una microimpresa/piccola/media impresa.

In merito alla **PARTE III** il concorrente dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50/2016.

In merito alla **PARTE IV** - Criteri di selezione - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

R in UF 7

A) Idoneità: iscritta alla Camera di Commercio di Arezzo al n.02094420516 dal 22/11/2011 - n. REA - 161322- costituito con atto del 10/11/2011 REP. 10.114 RACCOLTA 6.840, data termine società 31/12/2050 Forma giuridica: società cooperativa sociale onlus. Attività: Codice: 87.3 - strutture di assistenza residenziale per anziani e disabili e Albo nazionale delle cooperative al n. A220369 dal 22/11/2011; Albo Regionale delle Cooperative Sociali di Arezzo al n. 87 dal 10/09/2012;

B) Capacità economico finanziaria:

- punto 1b) fatturato annuo medio nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, non inferiore al valore economico annuo della procedura: requisito posseduto direttamente dal Consorzio Residenze Sociali e Sanitarie società cooperativa sociale consortile onlus e direttamente imputabile alla consorziata ai sensi dell'art 45 lett. b e art 47 del dlgs 50/2016;

- punto 2b) aver eseguito nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, servizi identici (gestione RRSSAA) per un importo annuale medio non inferiore al 60% del valore economico annuo della procedura: requisito posseduto direttamente dal Consorzio Residenze Sociali e Sanitarie società cooperativa sociale consortile onlus e direttamente imputabile alla consorziata ai sensi dell'art 45 lett. b e art 47 del dlgs 50/2016;

C) Capacità tecniche e professionali: requisito posseduto direttamente dal Consorzio Residenze Sociali e Sanitarie società cooperativa sociale consortile onlus e direttamente imputabile alla consorziata ai sensi dell'art 45 lett. b e art 47 del dlgs 50/2016;

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale:

L'operatore economico dichiara che potrà presentare certificati rilasciati da organismi indipendenti per attestare che soddisfa determinate norme di garanzia della qualità, compresa l'accessibilità per le persone con disabilità

A.3 - GARANZIA PROVVISORIA e A.4) L'IMPEGNO DI UN FIDEJUSSORE A RILASCIARE LA GARANZIA DEFINITIVA:

- Polizza fidejussoria per la cauzione provvisoria n. A20181800302080025 del 06.08.2018 emessa da Argo Global SE Aragon Business Centre - Dragonara Road - St. Julians STJ3140 / Malta per un importo di € 61.444,42 (cauzione ridotta del 50+20%);

- Inserito impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 e 104 del D. Lgs. 50/2016 fatta salva l'esecuzione dell'obbligo sancito dall'art. 93 co. 8 così come modificato dal D.Lgs. 56/2017.

- Sono state inserite copie dei certificati ISO 9001/2015 e Certificazione Ambientale 14001 – 2015.

A5 - RICEVUTA ATTESTANTE L'AVVENUTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO:

- Inserito scansione ricevuta pagamento a favore di ANAC di euro 200,00 per CIG 7494114283, CODICE contributo: 2B064034CD427BF.

A.6 - ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO FACOLTATIVO:

- Inserita n. 1 attestazione di avvenuto sopralluogo.

A.7 - MODULO RELATIVO AL PATTO D'INTEGRITÀ':

- Per RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS, il modulo relativo al Patto d'integrità è stato firmato digitalmente dalla Sig.ra Letizia Beoni per il suddetto.

- Per RESIDENZE PER ANZIANI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, il modulo relativo al Patto d'integrità è stato firmato digitalmente dal Sig. Luca Innocenti.

A.8 - DGUE SUBAPPALTATORE:

Non richiesto il subappalto.

A.2.1 - SCHEDA CONSORZIATA

E' stata inserita la scheda della seguente consorziata esecutrici:

- Residenze per anziani Società Cooperativa Sociale Onlus, che risulta indicata dal Consorzio Residenze Sociali e Sanitarie Società Cooperativa Sociale Consortile Onlus firmata digitalmente dal Sig. Luca Innocenti.

DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA

Risultano presentati documenti aggiuntivi

ESITO DELLA VERIFICA: Il Rup procede all'approvazione della documentazione sul sistema START conseguentemente alle valutazioni già espresse per il lotto 1 alle quali si rimanda.

A.1-DOMANDA DI PARTECIPAZIONE :

1) **CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE**, con sede legale in Parma (PR) 43121 VIA FAUSTINO TANARA 20/B, C.F. 02719390342, E P.I. 02719390342 firmata digitalmente dal Sig. Gian Luca Pelagatti in qualità di procuratore (giusta procura nr. rep. 25384 del 10/07/2018), partecipa come membro del RTI costituendo formato da:

- **CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE** - C.F.: 02719390342 - sede legale: Parma

- **kineo energy e facility srl** - C.F.: 01160950323 - sede legale: Bologna

Il soggetto Mandatario del Raggruppamento Temporaneo di Imprese Costituendo è **CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE**.

Nella domanda si indica quanto segue:

- Le percentuali dei requisiti tecnico-professionali e economico-finanziari rispetto alla soglia minima individuata dall'Amministrazione apportate da ciascun membro dell'operatore riunito sono le seguenti: Partecipando in qualità di R.T.I. costituendo di tipo verticale, il Consorzio Zenit Sociale (Capogruppo Mandataria) apporta una percentuale dei requisiti tecnico-professionali e economico-finanziari pari al 100%

Le parti di prestazione e la relativa quota percentuale o le prestazioni che saranno eseguite da ogni membro dell'operatore riunito per il lotto in oggetto sono le seguenti:

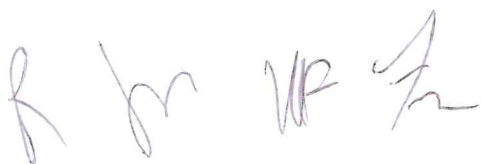
- **ZENIT SOCIALE** eseguirà una quota del 94% : Gestione complessiva dell'RSA;

- **KINEO Srl** eseguirà una quota del 6%: Gestione delle facilities (lavori, manutenzioni e gestione energetica).

ZENIT SOCIALE indica che essendo un **CONSORZIO** parteciperà per conto delle consorziate esecutrici:

- **PRO.GES.** eseguirà la gestione complessiva dell'RSA eccetto le attività svolte dalla consorziata Nuovo Futuro

- **NUOVO FUTURO** eseguirà le prestazioni socio assistenziali, servizi animativi, servizi di cura alla persona, servizi di pulizia e servizi generali



2) KINEO ENERGY E FACILITY SRL con sede legale in Bologna (Bo) Via dell'Arcoveggio 70, C.F. e P.I. 01160950323 firmata digitalmente dal Sig. Maurizio Tosi in qualità di legale rappresentante, partecipa come membro del RTI costituendo formato da:

- CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - C.F.: 02719390342 - sede legale: Parma

- KINEO ENERGY E FACILITY SRL - C.F.: 01160950323 - SEDE LEGALE: BOLOGNA

Il soggetto mandatario del raggruppamento temporaneo di imprese costituendo è CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE.

Nella domanda si indica quanto segue:

Le percentuali dei requisiti tecnico-professionali e economico-finanziari rispetto alla soglia minima individuata dall'Amministrazione apportate da ciascun membro dell'operatore riunito sono le seguenti:

Partecipando in qualità di R.T.I. costituendo di tipo verticale è il Consorzio ZenitSociale (Capogruppo Mandataria) ad apportare una percentuale dei requisiti tecnico professionali e economico-finanziari del 100%

Per le parti di prestazione e la relativa quota percentuale o le prestazioni che saranno eseguite da ogni membro dell'operatore riunito si rimanda alle istanze di ATI e alla domanda di partecipazione resa dal CONSORZIO ZENIT SOCIALE.

Le quote percentuali di esecuzione rispetto al totale delle prestazioni oggetto dell'appalto, per ogni singolo membro, sono le seguenti:

- ZENIT SOCIALE eseguirà una quota del 94% Gestione complessiva della RSA

- KINEO Srl eseguirà una quota del 6% Gestione delle facilities (lavori, manutenzioni e gestione energetica)

A.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO-DGUE

- DGUE CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE firmato digitalmente dal Sig. Gian Luca Pelagatti in qualità di procuratore.

In merito alla **PARTE II** punto A il concorrente dichiara di essere una microimpresa/piccola/media impresa.

Sempre in merito alla **PARTE II** punto C il concorrente dichiara che partecipa come capogruppo mandataria dell'A.T.I. costituenda di tipo verticale con impresa mandante KINEO ENERGY E FACILITY SRL con sede legale a Bologna (BO) Via dell'Arcoveggio 70 - C.F./P.Iva 01160950323.

Indica inoltre di essere un Consorzio già costituito di cui all'Art. 45 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 indicando come Consorziare esecutrici:

1) PRO.GES. Servizi Integrati alla Persona S.c. a r.l. con sede legale a Parma (PR) Via Colorno n. 63 - C.F./P.Iva 01534890346

2) NUOVO FUTURO Cooperativa Sociale con sede legale a Rosignano Marittimo (LI) Via Guido Rossa n. 51 Fraz. Rosignano Solvay - C.F./P.Iva n. 00607790490

L'operatore economico intende fare affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione: Avvalimento interno al Consorzio con PRO.GES Servizi Integrati alla Persona srl. indicando i seguenti requisiti oggetto di avvalimento:

4.2 REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI

b) di aver eseguito nell'ultimo triennio (01.01.2015-31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, servizi identici (gestione RRSSAA) per un importo annuale medio non inferiore al 60% del valore economico annuo (€ 576.041,41)

4.3 REQUISITI TECNICO-PROFESSIONALI



- c) principali servizi identici a quelli oggetto della presente concessione, svolti nell'ultimo triennio (01.01.2015- 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati;
- d) organico medio annuo dell'operatore economico ed il numero dei dirigenti negli ultimi 3 anni

In merito alla **PARTE II** punto D il concorrente dichiara che intende subappaltare parte del contratto nel seguente modo:

- Servizio di lavaggio, stiratura e manutenzione abiti degli ospiti 2,31%;
- Servizio di noleggio e lavaggio biancheria piana e divise personale 1,05%;
- lavori di manutenzione 2%.

Si precisa che sia ZENIT SOCIALE sia KINEO ENERGY E FACILITY SRL in quanto rispettivamente PICCOLA e MEDIA IMPRESA sarebbero esonerate dall'indicare una terna di subappaltatori ma per informazione comunica quanto segue circa i subappaltatori:

- SERVIZIO DI LAVAGGIO-STIRATURA E MANUTENZIONE ABITI DEGLI OSPITI: TOSCANA FULL SERVICE SRL con sede legale in Pontedera (PI) Via Pisana 18
- SERVIZIO DI NOLEGGIO e LAVAGGIO di BIANCHERIA PIANA E DIVISE DEL PERSONALE: SO.GE.SI S.p.A con sede legale in Perugia (PG) Via G. Benucci 105 Fraz. Ponte San Giovanni
- LAVORI DI MANUTENZIONE: Si rimanda a quanto indicato dalla Mandante

In merito alla **PARTE III** il concorrente dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80

In merito alla **Parte IV** - Criteri di selezione - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: Consorzio Zenit Sociale è iscritto:

- alla CCIAA di Parma. n. di iscrizione 02719390342 in data 02.04.2014
- all'ALBO SOCIETA' COOPERATIVE al n.C100455 dal 02/04/2014 alla Sezione COOPERATIVA A MUTUALITA' PREVALENTE DI CUI AGLI ART. 2512 E SEG., alla Categoria COOPERATIVE SOCIALI; Categoria attività esercitata: ALTRE COOPERATIVE-GESTIONE DI SERVIZI (TIPO A)
- alla Sezione Provinciale di Parma dell'ALBO REGIONALE DELLE COOPERATIVE SOCIALI al n. 104 Sez. C (D.D. n. 1447 del 14.07.2014)

B) Capacità economico finanziaria:

- punto 1b) fatturato annuo medio nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, non inferiore al valore economico annuo della procedura: requisito posseduto direttamente dal Consorzio Zenit Sociale euro 1.254.772,00 nell'esercizio 2015, euro 2.197.118,00 nell'esercizio 2016 ed euro 2.317.232,00 nell'esercizio 2017

- punto 2b) aver eseguito nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, servizi identici (gestione rrssaa) per un importo annuale medio non inferiore al 60% del valore economico annuo della procedura: si rimanda alla documentazione di avalimento

C) Capacità tecniche e professionali: si rimanda alla documentazione di avalimento

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale Zenit sociale è in possesso:

- Certificato UNI EN ISO 9001:2015 n. 1864 emesso da Quaser Certificazioni Srl (data 1° emissione 26.02.2018 - data scadenza 27.02.2021);
- Certificato UNI EN ISO 14001:2015 n. A107 emesso da Quaser Certificazioni Srl (data 1° emissione 20.04.2018 - data scadenza 19.04.2021). Entrambe le società componenti l'RTI costituendo sono in possesso di certificazioni UNI EN ISO 9001:2015 e UNI EN ISO 14001:2015 pertanto le cauzioni



provvisorie vengono ridotte a seguito del possesso di entrambe le certificazioni.

La cauzione è stata ridotta del 50+20% a seguito del possesso di entrambe le certificazioni delle società componenti l'RTI costituendo.

In allegato al DGUE viene allegato atto notarile del 10/07/2018 circa la costituzione e la nomina a suo procuratore speciale da parte del Consorzio Zenit Sociale del Sig. Gian Luca Pelagatti.

- **DGUE KINEO ENERGY E FACILTY SRL** firmato digitalmente dal Sig. Maurizio Tosi in qualità di legale rappresentante.

In merito alla **PARTE II** punto A il concorrente dichiara di essere una media impresa

In merito alla **PARTE II** punto C il concorrente dichiara che partecipa come impresa mandante dell'A.T.I. costituenda di tipo verticale con impresa Consorzio Zenit Sociale.

Indica inoltre che gli operatori economici che partecipano alla procedura sono il Consorzio Zenit Sociale e le sue consorziate esecutrici come da DGUE del Consorzio Zenit Sociale.

In merito alla **PARTE II** punto D (subappalto) il concorrente dichiara che intende subappaltare:

- opere per la categoria OG1

- opere per la categoria OG11

In merito alla **PARTE III** il concorrente dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80

In merito alla **Parte IV** - Criteri di selezione - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità:

- iscrizione alla CCIAA al n. REA 01160950323. Viene allegata copia di visura camerale

- attestazione SOA categoria OG11 classifica III-bis: certificazione SOA Group rilasciata con certificato originario n. 18442/11/00 in data 08/08/2017 sostituita da attestazione n. 19356/11/00 rilasciata in data 28/05/2018 con scadenza il 07/08/2020

B) Capacità economico finanziaria:

- punto 1b) fatturato annuo medio nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, non inferiore al valore economico annuo della procedura.

- punto 2b) aver eseguito nell'ultimo triennio (01.01.2015 - 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, servizi identici (gestione RRSSAA) per un importo annuale medio non inferiore al 60% del valore economico annuo della procedura: si indica che partecipando in qualità di R.T.I. costituendo di tipo verticale, è il Consorzio Zenit Sociale (Capogruppo mandataria) a possedere i requisiti richiesti.

C) Capacità tecniche e professionali: Il concorrente elenca l'organico medio annuo.

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale:

- Certificato UNI UN ISO 9001:2015 n. IT10/0397 emesso da SGS ITALIA SPA (VALIDO DAL 03 07 2017 AL 24 05 2019);

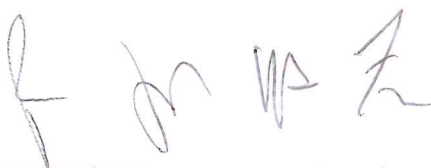
-Certificato UNI EN ISO 14001:2015 n. IT10/0691 emesso da SGS ITALIA SPA (VALIDO DAL 08 07 2017 AL 27 07 2019).

La cauzione è stata ridotta del 50+20% a seguito del possesso di entrambe le certificazioni delle società componenti l'RTI costituendo.

DGUE DEGLI OPERATORI ECONOMICI CONSORZIATI DEL CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE:

- **DGUE Nuovo Futuro Cooperativa Sociale** Via G. Rossa, 51 57016 Rosignano Solvay (LI) con P. IVA 00607790490 firmato digitalmente dal Sig. Marco Agostini in qualità di legale Rappresentante.

In merito alla **PARTE II** punto A il concorrente dichiara di non essere una microimpresa/piccola/media



impresa.

L'operatore economico dichiara di partecipare alla procedura come CONSORZIATA ESECUTRICE indicata dal CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOC. COOP. SOC. Consorzio di cui all'Art. 45 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016; per l'indicazione degli altri operatori che partecipano all'appalto si rinvia al DGUE del Consorzio Zenit Sociale.

Sempre in merito alla **PARTE II** punto D (subappalto) il concorrente rinvia al DGUE ZENIT SOCIALE

In merito alla **PARTE III** il concorrente dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80.

In merito alla **Parte IV** - Criteri di selezione - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: ISCRIZIONE CCIAA ed ALBI: • all'Albo Regionale (Regione Toscana) delle Cooperative Sociali, Provincia di Livorno, alla sezione A/B, provvedimento n. 5 del 06/02/2013); • all'Albo delle Società Cooperative- sezione Cooperative a mutualità prevalente di diritto - categoria Cooperative Sociali al n. A 102386 del 20/01/2005

B) Capacità economico finanziaria:

- punto 1b) e punto 2b) si rimanda a quanto dichiarato dal Consorzio ai sensi dell'art. 47 comma 1 Dlgs 50/2016;

C) Capacità tecniche e professionali: si rimanda a quanto dichiarato dal Consorzio ai sensi dell'art. 47 comma 1 Dlgs 50/2016;

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale:

- Certificazione Qualità: SI

- Certificazione ambientale ISO 14001:2015 rilasciato in data 27/08/2013 e valido al 27/08/2019 da DNV GL Business Assurance Italia

- **DGUE PRO.GES. Servizi Integrati alla Persona S.c. a r.l.** firmato dal Sig. Giancarlo Anghinolfi in qualità di procuratore con poteri di rappresentanza e direttore generale.

In merito alla **PARTE II** punto A il concorrente dichiara di non essere una microimpresa/piccola/media impresa.

L'operatore economico dichiara di partecipare alla procedura come CONSORZIATA ESECUTRICE indicata dal CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOC. COOP. SOC. Consorzio di cui all'Art. 45 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e in qualità di IMPRESA AUSILIARIA del CONSORZIO ZENIT SOCIALE; per l'indicazione degli altri operatori che partecipano all'appalto si rinvia al DGUE del Consorzio Zenit Sociale.

In merito alla **PARTE II** punto D (subappalto) il concorrente rinvia al DGUE ZENIT SOCIALE

In merito alla **PARTE III** il concorrente dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art.80.

Relativamente alla dichiarazione di cui al punti B: MOTIVI LEGATI AL PAGAMENTO DI IMPOSTE O CONTRIBUTI PREVIDENZIALI il concorrente dichiara che dal certificato dei carichi pendenti (rilasciato in data 17.05.2018) NON risultano carichi pendenti definitivamente accertati Fornisce inoltre un'elencazione dei procedimenti conclusi ed in corso. La circostanza non costituisce in questa fase motivo di esclusione alle fasi successive di gara in assenza dell'accertamento definitivo.

In merito alla **Parte IV** - Criteri di selezione - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: -1)ISCRIZIONE CCIAA PARMA, all'Albo Regionale (Regione Emilia-Romagna) delle

Cooperative Sociali alla sezione A, decreto 274/1995 del 11/04/1995 - Prot. n. Soc. 15542/95); al Registro prefettizio di Parma dal 28/08/1986 Sez.2 n. 203, sez. 8 n. 37, ora sostituito dall'Albo delle Società Cooperative – sezione Cooperative a mutualità prevalente di diritto – categoria Cooperative Sociali al n. A115066 del 22/03/2005

B) Capacità economico finanziaria:

- punto 1b) e punto 2b) si rimanda a quanto dichiarato dal Consorzio ai sensi dell'art. 47 comma 1 Dlgs 50/2016;

C) Capacità tecniche e professionali: si rimanda a quanto dichiarato dal Consorzio ai sensi dell'art. 47 comma 1 Dlgs 50/2016;

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale:

- Si indica di possederli.

A.2.1 - SCHEDA CONSORZIATA

Sono state inserite le schede delle seguenti consorziate esecutrici:

- PROGESS SERVIZI INTEGRATI ALLA PERSONA SCRL firmata digitalmente da sig. Anghinolfi Giancarlo
- Nuovo Futuro Cooperativa Sociale firmata digitalmente da sig. Agostini Marco

A.2.2 SCHEDA AVVALIMENTO

E' stata inserita SCHEDA AVVALIMENTO ART. 89 D. LGS. 50/2016 firmata digitalmente da Sig. Anghinolfi Giancarlo dove PRO.GES. Servizi Integrati alla Persona si obbliga verso il concorrente ZENIT SOCIALE SOC. COOP. SOCIALE e verso l'AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST A METTERE A DISPOSIZIONE, PER L'ESECUZIONE E PER TUTTA LA DURATA DELL'APPALTO, le seguenti risorse necessarie di cui è carente il concorrente:

4.2 REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI

b) gestione nell'ultimo triennio (01.01.2015- 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, di servizi identici (gestione RRSSAA) per un fatturato medio annuo non inferiore al 60% del valore economico annuo (€ 576.041,40) del lotto realizzato riportando i servizi sotto riportati

4.3 REQUISITI TECNICO-PROFESSIONALI

c) gestione di servizi identici a quelli oggetto della presente concessione, svolti nell'ultimo triennio (01.01.2015-31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, con l'indicazione della descrizione, dei destinatari, degli importi e delle date:

- RSA "Per coniugi" nel Comune di Milano i cui importi fatturati annui sono: anno 2015: € 3.003.491,11, anno 2016: € 2.884.384,58, anno 2017: € 2.769.706,32

- R.S.A. Pineta per anziani non autosufficienti a Tradate (Va) i cui importi annui fatturati sono: anno 2015: € 2.894.384,00, anno 2016: € 2.917.529,00, anno 2017: € 2.913.701,54

d) presenza, negli ultimi 3 anni, del seguente organico medio annuo dell'operatore economico e del seguente numero dei dirigenti


Organico medio annuo 2015 :2326 soci lavoratori/dipendenti

Organico medio annuo 2016: 3103 soci lavoratori/dipendenti

Organico medio annuo 2017: 3137 soci lavoratori/dipendenti

Numero dirigenti 2015: 1; Numero dirigenti 2016: 1 ; Numero dirigenti 2017: 1

A METTERE A DISPOSIZIONE, PER L'ESECUZIONE E PER TUTTA LA DURATA



DELL'APPALTO, LE SEGUENTI RISORSE/MEZZI: Si elencano le risorse/attrezzature/mezzi messi a disposizione da Proges per l'esecuzione dei servizi prestati in avvalimento:

Elenco personale in servizio all' RSA "Per Coniugi" sita a Milano:

Quantità Qualifica Servizio

70 ASA/OSS Assistenza
1 Fisiatra Fisiatra
1 Podologa Podologa
9 Impiegato Sociale
1 Medico oculista Medico
18 Infermiere Infermieristico
7 Medico Medico
4 Esecutore Socio Assistenziale Lavanderia
4 Esecutore Socio Assistenziale Portineria
1 Pedicure Pedicure
5 Referente ASA/OSS Referente ASA/OSS
4 Terapista della Riabilitazione Riabilitazione
1 Assistente Sociale Sociale
4 Animatore Animazione
1 Medico ortopedico Medico
1 Direttore Direzione
1 Autista Trasporti
1 Medico Psichiatra Medico
4 Ausiliario Lavanderia
1 Coordinatrice/Psicologa Amministrativo

Elenco Personale in servizio all' RSA "Pineta" sita a Tradate (VA):

Quantità Qualifica Servizio

45 ASA/OSS Assistenza
1 Fisiatra Fisiatra
2 Impiegato Sociale
7 Infermiere Infermieristico
4 Medico Medico
3 Terapista della Riabilitazione Riabilitazione
3 Animatore Animazione
1 Direttore Direzione
2 Ausiliario Lavanderia

Elenco mezzi/attrezzature impiegati nell'esecuzione dei due servizi suddetti:

n. 6 pc portatili - n. 11 pc fissi - n. 2 stampante/scanner - n. 1 stampanti locali - n. 6 smartphone - n. 12

- Viene allegato il contratto di avvalimento tra PRO.GES. Servizi Integrati alla Persona - S.c. a r.l. e CONSORZIO ZENIT SOCIALE - Società Cooperativa Sociale firmato digitalmente da Sig. Anghinolfi Giancarlo e da Sig. Pelagatti Gian Luca con allegato il Fascicolo di Bilancio al 31.12.2015

A.3 - GARANZIA PROVVISORIA e A.4) L'IMPEGNO DI UN FIDEJUSSORE A RILASCIARE LA

GARANZIA DEFINITIVA:

- Garanzia provvisoria n. 1/2599/96/162472424 del 17/09/2018 emessa da UNIPOL SAI sede Legale Via Stalingrado, 45 - 40128 Bologna Agenzia di Parma per un importo di € 61.444,42 emessa nell'interesse delle imprese facenti parte della costituenda associazione temporanea d'impresa A.T.I. fra le società: Consorzio Zenit Sociale (mandataria) e Kineo Energy e Facility srl (mandante)

- Inserito impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 e 104 del D. Lgs. 50/2016 fatta salva l'esecuzione dell'obbligo sancito dall'art. 93 co. 8 così come modificato dal D.Lgs. 56/2017.

Viene inserita dichiarazione firmata digitalmente da Sig. Maurizio Tosi che le copie allegate della Certificazione di Qualità UNI EN ISO 9001:2015 e della Certificazione UNI EN ISO 14001:2015 sono conformi agli originali conservato presso i propri uffici.

Viene inserita dichiarazione firmata digitalmente da Sig. Gian Luca Pelagatti che le copie allegate della Certificazione di Qualità UNI EN ISO 9001:2015 e della Certificazione UNI EN ISO 14001:2015 sono conformi agli originali.

A5 - RICEVUTA ATTESTANTE L'AVVENUTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO:

- Inserito scansione ricevuta pagamento a favore di ANAC di euro 200,00 per CIG 7494114283, CODICE contributo: E327D743BC32B86.

A.6 - ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO FACOLTATIVO:

- Inserita n. 1 attestazione di avvenuto sopralluogo.

A.7 - MODULO RELATIVO AL PATTO D'INTEGRITA':

- CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE il modulo relativo al Patto d'integrità è stato firmato digitalmente dal Sig. Pelagatti Gian Luca

- PROGES Servizi Integrati alla Persona srl il modulo relativo al Patto d'integrità è stato firmato digitalmente dal Sig. Giancarlo Anghinolfi.

- NUOVO FUTURO COOPERATIVA SOCIALE il modulo relativo al Patto d'integrità è stato firmato digitalmente dal Sig. Marco Agostini.

- KINEO ENERGY E FACILITY SRL il modulo relativo al Patto d'integrità è stato firmato digitalmente dal Sig. Maurizio Tosi.

A.8 - DGUE SUBAPPALTATORI:

Risultano non inseriti, tuttavia la stazione appaltante ritiene di non attivare il soccorso istruttorio poiché la regolarità dei requisiti dei subappaltatori indicati ai sensi dell'art 80 del D.lgs 50/2016 risulta verificata nel contesto della documentazione complessiva di gara.

DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA:

Risultano inseriti documenti aggiuntivi tra cui istanza di A.T.I. tra ZENIT SOCIALE Società Cooperativa Sociale e KINEO ENERGY E FACILITY Srl firmata digitalmente dai Sig.ri Pelagatti Gian Luca e Maurizio Tosi

ESITO DELLA VERIFICA: In assenza di rilievi sulla documentazione presentata il Rup procede all'approvazione della documentazione sul sistema START

A.1 - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

SIT SERVIZI INTEGRATI TOSCANI, Cooperativa Consortile, con sede legale in Firenze (FI), 50129 Via di Camporeggi 1, C.F. 06036670484, e P.I. 06036670484 partecipa alla presente gara singolarmente domanda firmata digitalmente dal Sig. Filippo Panti

A.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO-DGUE

- DGUE SIT SERVIZI INTEGRATI TOSCANI

In merito alla **PARTE II** punto A l'operatore economico dichiara di essere una microimpresa oppure un'impresa piccola o media

In merito alla **PARTE II** punto D il concorrente dichiara che non intende subappaltare parte del contratto.

In merito alla **PARTE III** il concorrente dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016.

In merito alla **PARTE IV** - Criteri di selezione - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti, nel rispetto del limite dei requisiti di partecipazione indicati nella domanda:

A) Idoneità: iscrizione Camera di Commercio FI594919.

B) Capacità economico finanziaria:

- punto 1b) fatturato annuo medio, a favore di committenti pubblici o privati, non inferiore al valore economico annuo della procedura: pari ad euro 3.091.557,00;

- punto 2b) aver eseguito nell'ultimo triennio (01.01.2015- 31.12.2017), a favore di committenti pubblici o privati, servizi identici (gestione RRSSAA) per un importo annuale medio non inferiore al 60% del valore economico annuo della procedura: pari ad euro 639.305,00;

C) Capacità tecniche e professionali:

Al punto 1b) Le dichiarazioni relative ai servizi identici dichiarati dal concorrente necessitano di un approfondimento istruttorio per cui è stata inviata al concorrente richiesta di chiarimenti.

La risposta fornita dal concorrente risulta tale da consentire l'ammissione dello stesso alla fase successiva.

- Il concorrente elenca l'organico medio annuo;

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale:

- SI Sistema di gestione della qualità conforme alla UNI EN ISO 9001:2015;

A.3 - GARANZIA PROVVISORIA e A.4 L'IMPEGNO DI UN FIDEJUSSORE A RILASCIARE LA GARANZIA DEFINITIVA:

- Garanzia provvisoria n. 161831248 emessa da UnipolSai Assicurazioni Agenzia di Scandicci (FI) per un importo di € 76.805,52 prestata nella misura ridotta del 50% rispetto all'importo stabilito, in relazione al possesso dichiarato in sede di domanda di partecipazione della certificazione di qualità

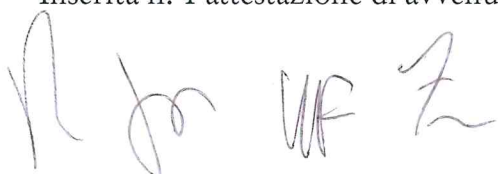
- Inserita dichiarazione relativa all'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 e 104 del D. Lgs. 50/2016 fatta salva l'esecuzione dell'obbligo sancito dall'art. 93 co. 8 così come modificato dal D.Lgs. 56/2017.

A.5 - RICEVUTA ATTESTANTE L'AVVENUTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO:

- Inserita scansione ricevuta pagamento a favore di ANAC di euro di euro 200,00 per CIG 7494114283, codice transazione: RIS01954178

A.6 - ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO FACOLTATIVO:

- Inserita n. 1 attestazione di avvenuto sopralluogo



A8 - MODULO RELATIVO AL PATTO D'INTEGRITA':

Risulta inserito il modulo del patto di integrità sottoscritto dal Sig. Filippo Panti

ESITO DELLA VERIFICA: In assenza di rilievi sulla documentazione presentata il Rup procede all'approvazione della documentazione sul sistema START.

Alla luce dell'esame della documentazione sopra citata si procede all'ammissione alla fase successiva di tutti i concorrenti per il lotto n. 1 e il lotto n. 2, fermo restando le opportune verifiche conseguenti all'aggiudicazione.

Il presente verbale consta di n. 44 pagine

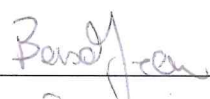
Letto, confermato e sottoscritto

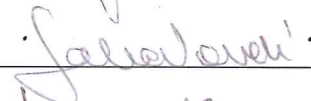
Il Presidente del seggio di gara e RUP, Dr. Bensa Franco


Dr.ssa Sabrina Toncelli testimone

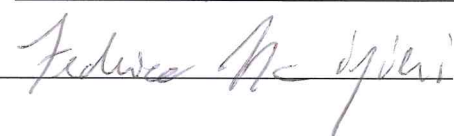
Dr. Vincenzo Fiorenza testimone

Dr. Federico Nannipieri testimone









Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BENSA FRANCO

CODICE FISCALE: IT:BNSFNC56P10G912F

DATA FIRMA: 14/05/2019 10:15:47

IMPRONTA: 37613461643761396334616563616361383934633430653236316235656463663635633536613236